

Exmo. Senhor  
Presidente da CCDR Algarve  
A/C Dr<sup>a</sup>. Maria João  
Praça da Liberdade, 2  
8000-164 Faro

Nossa ref<sup>a</sup>/Our ref.:  
DSGCI-G-DCart

Sua ref<sup>a</sup>/Your ref.:  
Email de Maria João - CCDR-Alg, via PCGT -APOIO

Of<sup>o</sup>. N<sup>o</sup>:  
S-DGT/2020/270  
16-01-2020

26-12-2019

**Assunto: Parecer da DGT – PCGT – PCGT - ID-223 – Plano de Urbanização de Tavira.  
– Conferência Procedimental**

Relativamente ao assunto em epígrafe, e após apreciação dos documentos disponibilizados na Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial (PCGT) relativos à Conferência Procedimental do PU em epígrafe, a realizar no próximo dia 27-01-2020, pelas 10:30h, nas instalações da CCDR Algarve, Rua do Lethes, em Faro, temos a informar o seguinte:

**1- Rede Geodésica**

- 1.1 Todos os vértices geodésicos pertencentes à Rede Geodésica Nacional (RGN) e todas as marcas de nivelamento pertencentes à Rede de Nivelamento Geométrico de Alta Precisão (RNGAP), são da responsabilidade da Direção-Geral do Território (DGT). A RGN e a RNGAP constituem os referenciais oficiais para os trabalhos de georreferenciação, realizados em território nacional e encontram-se protegidos pelo Decreto-Lei n<sup>o</sup> 143/82 de 26 de Abril.
- 1.2 Relativamente à Rede Geodésica Nacional, verificou-se que dentro do limite da área de intervenção do Plano de Urbanização de Tavira não existem vértices geodésicos.
- 1.3 No que respeita à Rede de Nivelamento Geométrico de Alta Precisão, informa-se que dentro do limite deste PU existem as marcas de nivelamento indicadas no documento anexo, cuja integridade deverá ser preservada.

**2- Cartografia**

No que se refere à Cartografia, informa-se que os mapas de ruído têm de apresentar quadrícula cartográfica e coordenadas associadas, conforme estipula o artigo 9<sup>o</sup> do Regulamento n<sup>o</sup> 142/2016, de 9 de fevereiro.

### 3- Limites Administrativos

No âmbito da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), verifica-se que o Plano de Urbanização de Tavira se insere totalmente na "União das freguesias de Tavira (Santa Maria e Santiago)", no concelho de Tavira.

Existe referência à CAOP utilizada, a CAOP2018, bem como estão representados nas plantas os limites administrativos, pelo que tudo se encontra em conformidade.

### 4- Conclusão

O Parecer da DGT é favorável condicionado à solução da questão assinalada em 2- Cartografia.

### 5- Sistema de Submissão Automático (SSAIGT)

Para desmaterialização dos programas e planos territoriais e melhoria progressiva da fiabilidade, rigor e eficiência da disponibilização da informação sobre IGT, encontra-se desenvolvido o Sistema de Submissão Automático (SSAIGT) destinado ao envio dos instrumentos de gestão territorial para publicação no Diário da República (DR) e para depósito na Direção Geral do Território (DGT).

Esta plataforma é de utilização obrigatória e constitui a infraestrutura através da qual são praticadas todas as formalidades relativas aos procedimentos já referidos e em conformidade com a Portaria n.º 245/2011 de 22/6 e com o Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial.

Deste modo e em antecipação aos referidos atos de publicação no Diário da República e depósito na DGT, considera-se oportuno que a autarquia promova a verificação da conformidade das peças e plantas do presente Plano de Pormenor (PP) a publicar e a depositar, com os requisitos e condições formais e operacionais de acesso do SSAIGT.

Com este objetivo, anexa-se uma lista para a verificação do conteúdo documental desmaterializado do PP com a indicação dos ficheiros que devem ser submetidos no SSAIGT.

Para informações complementares disponibilizam-se os seguintes *links* para a página da DGT:

Manual de utilização (SSAIGT):

[http://ssaigt.dgterritorio.pt/Manual\\_SSAIGTutilizador.pdf](http://ssaigt.dgterritorio.pt/Manual_SSAIGTutilizador.pdf)

Nossa ref\*/Our ref.:  
DSGCIG-DCart  
Of. Nº:  
S-DGT/2020/270

e Área de Apoio do SSAIGT (versão de 9 de fevereiro de 2017):  
[http://ssaigt.dgterritorio.pt/manuais\\_ssaigt/SSAIGT\\_Area\\_Apoio.pdf](http://ssaigt.dgterritorio.pt/manuais_ssaigt/SSAIGT_Area_Apoio.pdf)

Com os melhores cumprimentos,

O Subdiretor-Geral



Mário Caetano

Por delegação, conforme Despacho n.º  
5512/2019, de 20 de maio, publicado  
na 2.ª Série do Diário da República,  
n.º 109, de 6 de junho de 2019.

**Anexos:**

- Lista das marcas de Nivelamento Geométrico existentes na área abrangida pelo PU de Tavira, com as respetivas Altitudes Ortométricas de Helmert 1938 e descrição da localização, referida em **1.3**.
- Lista para a verificação do conteúdo documental desmaterializado do PP, com a indicação dos ficheiros que devem ser submetidos no SSAIGT, mencionada no ponto 5.



## REDE DE NIVELAMENTO GEOMÉTRICO

### MARCA : 023

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 07 - 00 Olhão

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Tavira

DISTRITO : FARO  
CONCELHO : TAVIRA  
FREGUESIA : TAVIRA (SANTIAGO)

FOLHA 1/50000 : 53-B

TOTAL TESTEMUNHAS : 2

ALTITUDE HELMERT 1938 : 25.344 m

COORDENADAS APROXIMADAS :

M = 41.9 km

P = -282.9 km

DESCRIÇÃO :

EN n° 125 , ao Km 132.9886 , LADO DIR.

Na soleira do portão do cemitério de Tavira.

### TESTEMUNHA NR. : 1 [Marca 023]

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 07 - 00 Olhão

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Tavira

ALTITUDE HELMERT 1938 : 25.353 m

DESCRIÇÃO :

EN n° 125 , ao Km 132.9886 , LADO DIR.

Na entrada para o cemitério. Na base da coluna esquerda (E) no canto NE.

### TESTEMUNHA NR. : 2 [Marca 023]

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 07 - 00 Olhão

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Tavira

ALTITUDE HELMERT 1938 : 25.502 m

DESCRIÇÃO :

EN n° 125 , ao Km 132.9886 , LADO DIR.

Na soleira do portão do cemitério no lado esquerdo. NOTA: Tem as letras H.A. e o número 1.

### MARCA : 024

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 07 - 00 Olhão

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Tavira

DISTRITO : FARO  
CONCELHO : TAVIRA  
FREGUESIA : TAVIRA (SANTIAGO)

FOLHA 1/50000 : 53-B

TOTAL TESTEMUNHAS : 0

ALTITUDE HELMERT 1938 : 25.913 m

COORDENADAS APROXIMADAS :

M = 42.5 km

P = -282.5 km

DESCRIÇÃO :



EN n° 125 , ao Km 153.7000 , LADO DIR.  
No segundo degrau da casa do guarda da passagem de nível, em Tavira, a 0.55m do muro. Não se encontrou. Deve estar coberta com uma fina camada de cimento.

**NP : 153**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 07 - 00 Olhão

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Tavira

DISTRITO : FARO  
CONCELHO : TAVIRA  
FREGUESIA : TAVIRA (SANTIAGO)

FOLHA 1/50000 : 53-B

TOTAL TESTEMUNHAS : 4

ALTITUDE HELMERT 1938 : 17.199 m

**COORDENADAS APROXIMADAS :**

M = 42.9 km

P = -282.4 km

**DESCRIÇÃO :**

EN n° 125 , ao Km 153.7000 , LADO DIR.

Em Tavira. Na soleira da porta da Igreja de S. Francisco.

**TESTEMUNHA NR. 1 [NP 153]**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 07 - 00 Olhão

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Tavira

ALTITUDE HELMERT 1938 : 17.124 m

**DESCRIÇÃO :**

EN n° 125 , ao Km 153.7000 , LADO DIR.

No lagedo do adro do lado do Evangelho (esquerdo), a 4.00m da frontaria.

**TESTEMUNHA NR. 2 [NP 153]**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 07 - 00 Olhão

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Tavira

ALTITUDE HELMERT 1938 : 17.171 m

**DESCRIÇÃO :**

EN n° 125 , ao Km 153.7000 , LADO DIR.

No lagedo do adro junto do cunhal do lado da Epístola (direito), a 0.23m da frontaria.

**TESTEMUNHA NR. 3 [NP 153]**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 07 - 00 Olhão

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Tavira

ALTITUDE HELMERT 1938 : 15.984 m

**DESCRIÇÃO :**

EN n° 125 , ao Km 153.7000 , LADO DIR.

Na porta da Capela do Hospital da Misericórdia, junto da ombreira do lado da Epístola (direito).

**TESTEMUNHA NR. 4 [NP 153]**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 07 - 00 Olhão

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Tavira

ALTITUDE HELMERT 1938 : 17.176 m

DESCRIÇÃO :

EN n° 125 , ao Km 153.7000 , LADO DIR.

No lagedo do Adro, junto do cunhal do lado do Evangelho (esquerdo), a 0.36m da frontaria.

**MARCA : 001**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 08 - 00 Tavira

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Ponte Nova

DISTRITO : FARO  
CONCELHO : TAVIRA  
FREGUESIA : TAVIRA (SANTA MARIA)

FOLHA 1/50000 : 53-B

TOTAL TESTEMUNHAS : 1

ALTITUDE HELMERT 1938 : 4.597 m

COORDENADAS APROXIMADAS :

M = 42.9 km

P = -282 km

DESCRIÇÃO :

EN n° 125 , LADO DIR.

Em Tavira na ponte sobre o rio Jilão, no encontro da margem direita e do lado juzante. (É a marca mais proxima da guarda da ponte).

**TESTEMUNHA NR. : 1 [Marca 001]**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 08 - 00 Tavira

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Ponte Nova

ALTITUDE HELMERT 1938 : 4.194 m

DESCRIÇÃO :

EN n° 125 , LADO ESQ.

Em Tavira, na ponte sobre o rio Gilão, no encontro da margem esquerda e do lado montante, a 0,30m da parede (N) duma casa e a 0,42m do gradeamento (para E).

**MARCA : 002**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 08 - 00 Tavira

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Ponte Nova

DISTRITO : FARO  
CONCELHO : TAVIRA  
FREGUESIA : TAVIRA (SANTA MARIA)

FOLHA 1/50000 : 53-B

TOTAL TESTEMUNHAS : 0

ALTITUDE HELMERT 1938 : 2.49 m

COORDENADAS APROXIMADAS :

M = 43.4 km

P = -281.8 km

DESCRIÇÃO :

EN n° 125 , ao Km 133.3699 , LADO DIR.

Em Tavira, junto do Cunhal (NW) da Igreja do livramento, a 0,12m do Cunhal e a 0,15m da face (N).





MINISTÉRIO DO AMBIENTE E DA AÇÃO CLIMÁTICA  
Direção-Geral do Território

**MARCA : 002A**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 08 - 00 Tavira

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Ponte Nova

DISTRITO : FARO  
CONCELHO : TAVIRA  
FREGUESIA : TAVIRA (SANTA MARIA)

FOLHA 1/50000 : 53-B

TOTAL TESTEMUNHAS : 0

ALTITUDE HELMERT 1938 : 2.864 m

**COORDENADAS APROXIMADAS :**

M = 43.9 km  
P = -281.7 km

**DESCRIÇÃO :**

EN n° 125 , ao Km 133.8690 , LADO ESQ.

No antigo tracado da EN 125. A (N) da estrada. Em frente da cooperativa de olivicultores de Tavira, cimentada numa guia da valeta à esquerda duma entrada para um armazém. A 0,54m da ombreira W (esquerda), a 4,75m do alcatrão e a 0,39m do muro. 1982.

**MARCA : 003**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 08 - 00 Tavira

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Ponte Nova

DISTRITO : FARO  
CONCELHO : TAVIRA  
FREGUESIA : TAVIRA (SANTA MARIA)

FOLHA 1/50000 : 53-B

TOTAL TESTEMUNHAS : 1

ALTITUDE HELMERT 1938 : 9.169 m

**COORDENADAS APROXIMADAS :**

M = 44.6 km  
P = -281.3 km

**DESCRIÇÃO :**

EN n° 125 , ao Km 134.7079 , LADO ESQ.

Na pedra de cobertura da saída do aqueduto que passa sobre a via férrea imediatamente antes da passagem de nível de vale de Caranqueijo, a 4,10m do carril mais próximo a 0,15m do bordo da pedra, a 1,80m da berma da estrada.

**TESTEMUNHA NR. : 1 [Marca 003]**

LINHA : 04 - 00 LAGOS  
SECÇÃO : 08 - 00 Tavira

VILA REAL S.ANTÓNIO  
Ponte Nova

ALTITUDE HELMERT 1938 : 9.639 m

**DESCRIÇÃO :**

EN n° 125 , LADO ESQ.

Cimentada no muro da valeta logo a seguir (N) da linha do caminho de ferro, 1.5m a N do carril, a 4.10m da estrada e a 1.75m para S duma vedação em cimento. NOTA: Da R.1 à testemunha da R.3 fica o antigo traçado da EN125.



Publicação do Plano de Urbanização	Obrigatoriedade de		Formato para publicação* DOC, DOCX, RTF, ODF, ODT, XLS, XLSX, ODS, PDF destrancado; imagens JPG; tabelas XLS 1 envio = 1 fich. ZIP	Formato para depósito** se original em formato editável: DOC, DOCX, RTF, ODF, ODT, XLS, XLSX, ODS, PDF; se original em suporte analógico: formato imagem (JPG, PNG, TIFF, ...); 1 envio = 1 fich. ZIP
	publicação	depósito		
<b>Peças fundamentais (escritas e gráficas) a submeter na plataforma do SSAIGT</b> (n.º 1, art.º 3º do Regulamento do Plano, conforme SUBDIVISÃO III, art.º 100º RGIGT - DL n.º 80/2015)				
<b>Peças escritas</b>				
Texto do ato a publicar	sim	sim	editável de entre os acima referidos	PDF, ou qualquer outro formato do documento oficial, conforme acima referido
Deliberação sobre o procedimento (elaboração, revisão, alteração ou alteração por adaptação ou alteração simplificada, retificação, correção matricial, revogação, suspensão pelo município ou pelo governo, medidas preventivas e normas provisórias).	sim	sim	editável de entre os acima referidos	PDF, ou qualquer outro formato do documento oficial, conforme acima referido
Regulamento (conforme SUBDIVISÃO III, alínea a, art.º 100º RGIGT - DL n.º 80/2015)	sim	sim	editável de entre os acima referidos	PDF, ou qualquer outro formato do documento oficial, conforme acima referido
<b>Peças gráficas</b>				
Planta de zonamento (conforme SUBDIVISÃO III, alínea b, art.º 100º RGIGT - DL n.º 80/2015)	sim	sim	vetorial (shape file) georeferenciado e raster (TIFF e TFW)	PDF ou qualquer outro (TIFF, JPEG, PNG, etc.), conforme acima referido
Planta de condicionantes (conforme SUBDIVISÃO III, alínea c, art.º 100º RGIGT - DL n.º 80/2015)	sim	sim	vetorial (shape file) georeferenciado e raster (TIFF e TFW)	PDF ou qualquer outro (TIFF, JPEG, PNG, etc.), conforme acima referido
<b>Peças que acompanham/complementares a submeter na plataforma do SSAIGT</b> (n.ºs 2 e 3, art.º 3º do Regulamento)				
<b>Peças escritas</b>				
Todas as referidas neste ponto do Regulamento	não	sim	n.a.	PDF ou qualquer outro formato, conforme acima referido
<b>Peças gráficas</b>				
Todas as referidas neste ponto do Regulamento	não	sim	n.a.	pdf ou qualquer outro (TIFF, JPEG, PNG, etc.), conforme acima referido

\* Manual de apoio SSAIGT, ponto 6.2

\*\* Manual de apoio SSAIGT, ponto 6.3

Observações:

- Sistema de coordenadas aplicável às peças gráficas: ETRS89TM06;
- Se submissão de ficheiros de base de dados: mdb ou gdb;
- Se submissão de ficheiros tabelas de dados: xls ou xlsx
- Sempre que se trate de alteração, alteração por adaptação, correções materiais, retificação, medidas preventivas ou suspensão de planos em vigor com implicações nas peças gráficas, são enviados cumulativamente, para cada peça gráfica:
  - ficheiro vetorial (shape file)
  - ficheiro raster (TIFF uncompressed e respetivo TFW) da área/polígono(s) em causa
  - ficheiro raster (TIFF uncompressed e respetivo TFW) de toda a planta

[Informações adicionais - Área de Apoio do SSAIGT](#)

