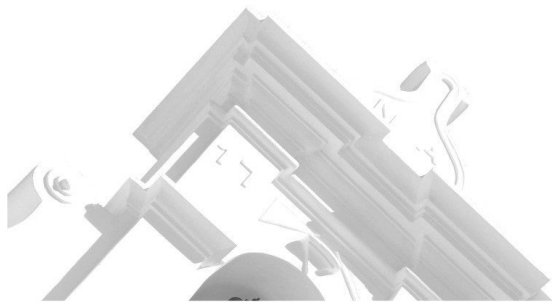




---

# **RELATÓRIO DE GESTÃO CONSOLIDADO 2019**

---

## ÍNDICE

|        |                                                                     |    |
|--------|---------------------------------------------------------------------|----|
| 1.     | INTRODUÇÃO.....                                                     | 5  |
| 2.     | PERÍMETRO DE CONSOLIDAÇÃO .....                                     | 6  |
| 3.     | MÉTODO DE CONSOLIDAÇÃO.....                                         | 8  |
| 4.     | ANÁLISE AO BALANÇO .....                                            | 9  |
| 5.     | ANÁLISE DA DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS .....                         | 13 |
| 6.     | INDICADORES DE GESTÃO .....                                         | 16 |
| 7.     | ANEXOS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS.....               | 17 |
| 7.1.   | PERÍMETRO DE CONSOLIDAÇÃO .....                                     | 17 |
| 7.1.1. | Entidades incluídas no perímetro de consolidação .....              | 17 |
| 7.1.2. | Entidades participadas excluídas do perímetro de consolidação ..... | 17 |
| 7.2.   | INFORMAÇÕES RELATIVAS À IMAGEM VERDADEIRA E APROPRIADA.....         | 17 |
| 7.3.   | PROCEDIMENTOS DE CONSOLIDAÇÃO: .....                                | 17 |
| 7.4.   | ENDIVIDAMENTO .....                                                 | 18 |
| 7.5.   | POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS:.....                                     | 22 |
| 7.5.1. | Critérios de valorimetria .....                                     | 22 |
| 7.6.   | INFORMAÇÕES RELATIVAS A DETERMINADAS RÚBRICAS.....                  | 22 |
| 7.6.1. | Ativo imobilizado consolidado .....                                 | 22 |
| 7.6.2. | Remunerações do órgão executivo.....                                | 24 |
| 7.6.3. | Demonstração consolidada dos resultados financeiros.....            | 25 |
| 7.6.4. | Demonstração consolidada dos resultados extraordinários.....        | 25 |
| 7.7.   | ACONTECIMENTOS APÓS A DATA DE BALANÇO .....                         | 26 |
| 7.8.   | INFORMAÇÕES DIVERSAS .....                                          | 27 |
| 8.     | CONCLUSÃO.....                                                      | 28 |
| 9.     | ANEXO – BALANÇO CONSOLIDADO.....                                    | 29 |
| 10.    | ANEXO – DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS.....                             | 31 |
| 11.    | DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA.....                                | 32 |

## ÍNDICE DE GRÁFICOS

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Gráfico 1 - Organigrama do grupo público municipal .....           | 6  |
| Gráfico 2 – Distribuição do ativo .....                            | 10 |
| Gráfico 3 – Distribuição do passivo .....                          | 11 |
| Gráfico 4 – Distribuição dos fundos próprios .....                 | 11 |
| Gráfico 5 – Distribuição dos custos e perdas .....                 | 14 |
| Gráfico 6 – Distribuição dos proveitos e ganhos .....              | 14 |
| Gráfico 7 – Distribuição da dívida a instituições de crédito ..... | 20 |
| Gráfico 8 – Variação da dívida consolidada .....                   | 21 |
| Gráfico 9 – Distribuição do ativo bruto .....                      | 23 |

## ÍNDICE DE QUADROS

|                                                                  |    |
|------------------------------------------------------------------|----|
| Quadro 1 – Balanço consolidado resumido .....                    | 9  |
| Quadro 2 – Demonstração de resultados consolidada resumida ..... | 13 |
| Quadro 3 – Indicadores de gestão .....                           | 16 |
| Quadro 4 – Ajustamentos .....                                    | 18 |
| Quadro 5 – Financiamentos obtidos .....                          | 19 |
| Quadro 6 – Endividamento consolidado de curto prazo .....        | 20 |
| Quadro 7 – Variação da dívida consolidada .....                  | 21 |
| Quadro 8 – Critérios de valorimetria .....                       | 22 |
| Quadro 9 – Ativo bruto consolidado .....                         | 23 |
| Quadro 10 – Amortizações e provisões consolidadas.....           | 24 |
| Quadro 11 – Remunerações do órgão executivo.....                 | 24 |
| Quadro 12 – Resultados financeiros consolidados .....            | 25 |
| Quadro 13 – Resultados extraordinários consolidados .....        | 25 |

## 1. INTRODUÇÃO

De acordo com o regime financeiro das autarquias locais, o grupo autárquico é composto pelo município e pelas entidades controladas, de forma direta ou indireta, considerando-se que o controlo corresponde ao poder de gestão das políticas financeiras e operacionais de outra entidade a fim de beneficiar das suas atividades.

A Portaria n.º 474/2010, de 15 de junho, estabeleceu os princípios orientadores da consolidação de contas, definindo os requisitos mínimos para a preparação e apresentação das demonstrações financeiras consolidadas.

Com a entrada em vigor da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro, o Município de Tavira passou a ser abrangido pela consolidação de contas com as empresas municipais, conforme o disposto no n.º 6 do artigo 75.º da referida Lei.

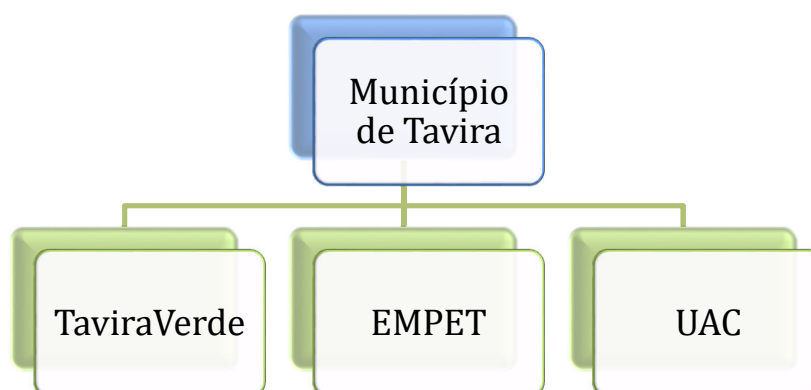
Neste sentido, o Município de Tavira elaborou, para o exercício de 2019, a consolidação de contas do grupo público municipal, tendo por base a portaria referida e as instruções do SATAPOCAL.

## 2. PERÍMETRO DE CONSOLIDAÇÃO

Conforme preconizado no artigo 75.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro, republicado em anexo à Lei n.º 51/2018 de 16 de agosto - Regime Financeiro das Autarquias Locais, o grupo autárquico é composto pelo Município e as entidades que de forma direta ou indireta são controladas por este, sendo que o controlo corresponde ao poder de gerir as políticas financeiras e operacionais de outra entidade a fim de beneficiar das suas atividades. Sendo a condição de controlo aferida por uma das seguintes condições:

- De poder, como sejam a detenção da maioria do capital ou dos direitos de voto, a homologação dos estatutos ou regulamento internos e a faculdade de designar, homologar a designação ou destituir a maioria dos membros dos órgãos de gestão;
- De resultado, como sejam o poder de exigir a distribuição de ativos ou de dissolver outra entidade.

É ainda obrigatório realizar a consolidação com as empresas locais que integrem o sector local, como é o caso das duas empresas municipais do Município.



**Gráfico 1** - Organograma do grupo público municipal

Neste sentido o grupo público municipal engloba o Município de Tavira, duas empresas locais: a TaviraVerde, Empresa Municipal de Ambiente EM e a EMPET – Parques Empresarias de Tavira, em Liquidação, EM; e a Associação para o Desenvolvimento integrado da Baixa de Tavira – UAC Tavira, que integrou o grupo, no corrente ano, por força da alteração dos seus estatutos aprovados em sessão de Assembleia Municipal de 26 de setembro, sob a proposta n.º 193/2019 da reunião da Câmara Municipal de 10 de setembro, uma vez que o Município passou a ter o controlo desta associação conforme o disposto na alínea c) do n.º 4 do artigo 75º do regime financeiro das autarquias locais.

Por não preencherem os requisitos, descritos no referido artigo, foram excluídas da consolidação as seguintes entidades:

- Algar - Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, SA;
- Águas do Algarve, SA;
- Sociedade Polis Litoral Ria Formosa – Sociedade de Requalificação e Valorização da Ria Formosa, SA;
- AGETAV – Agência de desenvolvimento de Tavira, SA;
- CCAM – Caixa Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, SA;
- Globalgarve – Cooperação e Desenvolvimento, SA.
- ALSUD – Cooperativa de Ensino e Formação Profissional do Alentejo, CPRL

### 3. MÉTODO DE CONSOLIDAÇÃO

O método de consolidação adotado na consolidação de contas do Município de Tavira foi o método de consolidação integral, o qual consiste na integração das demonstrações financeiras (balanço, demonstração de resultados e outros elementos financeiros) da entidade consolidante com os respetivos elementos e demonstrações financeiras das entidades consolidadas, evidenciando os direitos de terceiros, que se designam por “*Interesses Minoritários*”.

Neste método, são eliminados do ativo, passivo e capitais próprios todas os montantes que sejam recíprocos entre a entidade consolidante e as entidades consolidadas, nomeadamente:

- Créditos e dívidas entre as entidades incluídas na consolidação;
- Ativos correspondentes a ganhos resultantes de operações realizadas entre as mesmas entidades

Em resumo, o método de consolidação integral procura representar as demonstrações financeiras do grupo, como se de uma integração física se tratasse.



## 4. ANÁLISE AO BALANÇO

O Balanço consolidado representa a situação patrimonial do grupo à data de encerramento do exercício no ano 2019, e é composto por dois membros: o ativo e os capitais próprios com o passivo que totaliza €253.773.263, conforme se pode verificar no quadro n.º 1.

**Quadro 1 – Balanço consolidado resumido**

| Unidade: Euros                                 |                    |                    |                    |                    |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| ATIVO                                          | AB                 | 2019               | AL                 | 2018               |
|                                                |                    | AP                 |                    | AL                 |
| <b>Imobilizado</b>                             | <b>368.785.243</b> | <b>151.099.715</b> | <b>217.685.529</b> | <b>225.760.285</b> |
| Bens de domínio público                        | 201.175.737        | 107.801.167        | 93.374.570         | 102.388.030        |
| Imobilizações incorpóreas                      | 858.778            | 36.450             | 822.328            | 822.328            |
| Imobilizações corpóreas                        | 157.870.380        | 42.557.583         | 115.312.796        | 113.571.539        |
| Investimentos Financeiros                      | 8.880.348          | 704.514            | 8.175.835          | 8.978.388          |
| <b>Circulante</b>                              | <b>36.604.362</b>  | <b>516.627</b>     | <b>36.087.734</b>  | <b>31.648.652</b>  |
| Existências                                    | 1.428.352          | 0                  | 1.428.352          | 1.501.395          |
| Dívidas de terceiros - Médio e longo prazo (a) | 7.902              | 7.902              | 0                  | 0                  |
| Dívidas de terceiros - Curto prazo             | 2.523.370          | 508.725            | 2.014.644          | 1.768.499          |
| Depósitos em instituições financeiras e caixa  | 23.829.635         | 0                  | 23.829.635         | 19.423.724         |
| Acréscimos e diferimentos                      | 8.815.103          |                    | 8.815.103          | 8.955.033          |
| <b>Total de Amortizações</b>                   |                    | <b>150.526.509</b> |                    |                    |
| <b>Total de Provisões</b>                      |                    | <b>1.089.833</b>   |                    |                    |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b>                          | <b>405.389.605</b> | <b>151.616.342</b> | <b>253.773.263</b> | <b>257.408.936</b> |
| <b>FUNDOS PRÓPRIOS E PASSIVO</b>               |                    |                    | <b>2019</b>        | <b>2018</b>        |
|                                                |                    |                    | <b>AL</b>          | <b>AL</b>          |
| <b>Fundos próprios</b>                         |                    |                    | <b>207.787.524</b> | <b>210.736.453</b> |
| Património                                     |                    |                    | 211.991.064        | 211.809.911        |
| Reservas                                       |                    |                    | 10.838.417         | 10.837.817         |
| Resultado transitados                          |                    |                    | -14.855.423        | -5.040.940         |
| Resultado líquido do exercício consolidado     |                    |                    | -2.068.785         | -8.777.457         |
| Resultado afeto a interesses minoritários      |                    |                    | 1.079.052          | 416.048            |
| Interesses minoritários                        |                    |                    | 803.200            | 1.491.074          |
| <b>Passivo</b>                                 |                    |                    | <b>45.985.739</b>  | <b>46.672.482</b>  |
| Provisões                                      |                    |                    | 5.622.639          | 5.582.648          |
| Dívidas a terceiros - Médio e longo prazo      |                    |                    | 13.581.834         | 13.461.464         |
| Dívidas a terceiros - Curto prazo              |                    |                    | 8.752.510          | 10.494.079         |
| Acréscimos e diferimentos                      |                    |                    | 18.028.756         | 17.134.292         |
| <b>TOTAL CP + PASSIVO</b>                      |                    |                    | <b>253.773.263</b> | <b>257.408.935</b> |

O ativo é um recurso controlado pelo grupo público municipal que resulta de acontecimentos passados e

dos quais se espera benefícios económicos futuros, sendo composto pelo imobilizado, com uma representação de 86%, e pelo ativo circulante, com 14%. O gráfico n.º 2 é ilustrativo da distribuição do ativo, onde se destaca claramente as “Imobilizações corpóreas” com €115.312.796, e os “Bens de domínio público”, com €93.374.570, que representam 45% e 37% do ativo do grupo, respetivamente.



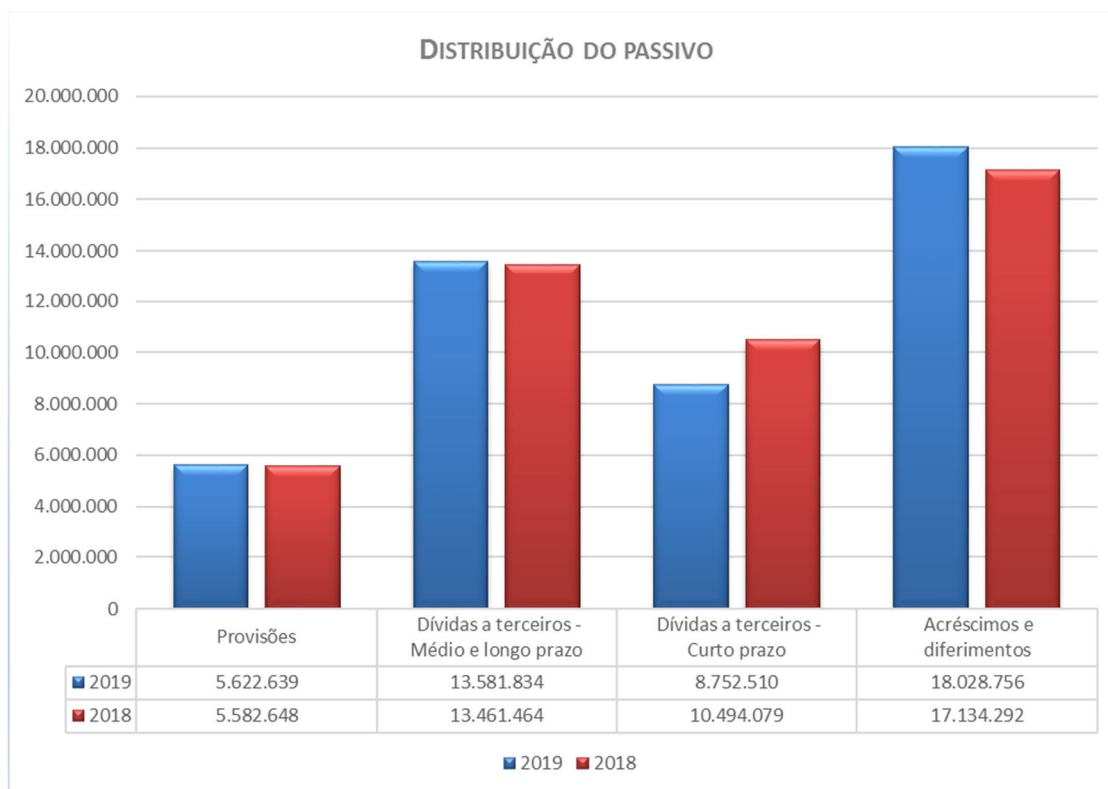
**Gráfico 2 – Distribuição do ativo**

Observamos ainda, que o ativo sofreu uma redução de 2018 para 2019, no montante de €3.635.673 (1,41%), que resulta quer da diminuição do valor contabilístico do imobilizado decorrente da normal depreciação/amortização do ano, quer da alienação de imobilizado.

O passivo é uma obrigação presente da entidade proveniente de acontecimentos passados, da liquidação do qual se espera que resulte uma saída de recursos da entidade incorporando benefícios económicos. O passivo do grupo é de apenas, €45.985.739, sendo os acréscimos e diferimentos (como por exemplo: proveitos de financiamentos comunitários que apenas são reconhecidos na medida em que esse investimento é amortizado) os mais representativos com 18.028.756, seguida pelas dívidas de médio e longo prazo com €13.581.834, conforme revela o gráfico n.º 3.

No que concerne ao capital próprio, que corresponde ao que sobra do ativo depois de deduzido o passivo do grupo. Ou seja, representa o “interesse residual” dos titulares da entidade nos seus ativos. O que significa que o capital próprio não representa efetivamente o valor que ficaria para os titulares se

vendessem todo o património da entidade, mas apenas o que lhes restaria se os ativos fossem realizados pelos valores nele expressos e os passivos liquidados pelos montantes nele evidenciados.



**Gráfico 3 – Distribuição do passivo**



**Gráfico 4 – Distribuição dos fundos próprios**

O capital próprio ou fundos próprios do grupo são significativos, representando 82% do ativo. No gráfico n.º 4 verifica-se que o principal destaque dos fundos próprios é o património.

## 5. ANÁLISE DA DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

A demonstração de resultados, tem como objetivo aferir o grau de eficiência económica atingido, de forma a estimar a capacidade do grupo público municipal em gerar fluxos de caixa.

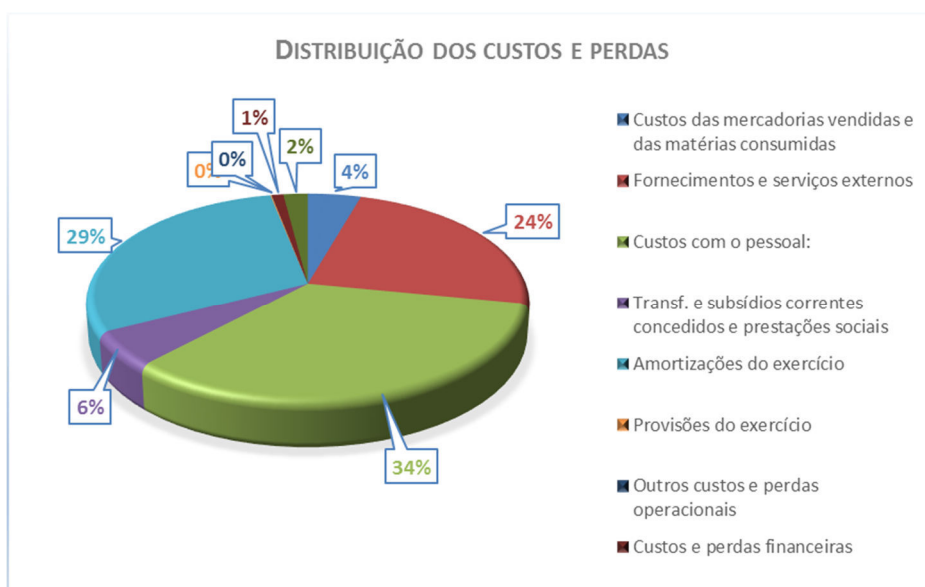
**Quadro 2 – Demonstração de resultados consolidada resumida**

| Unidade: Euros                                                |                   |                   |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| DESIGNAÇÃO                                                    | 2019              | 2018              |
| <b>Custos e Perdas</b>                                        |                   |                   |
| Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas     | 1.856.782         | 1.780.280         |
| Fornecimentos e serviços externos                             | 9.787.468         | 9.579.328         |
| Custos com o pessoal:                                         | 14.065.795        | 13.017.774        |
| Transf. e subsídios correntes concedidos e prestações sociais | 2.282.598         | 2.474.817         |
| Amortizações do exercício                                     | 12.164.120        | 12.269.890        |
| Provisões do exercício                                        | 39.991            | 1.106.866         |
| Outros custos e perdas operacionais                           | 10.841            | 20.865            |
| Custos e perdas financeiras                                   | 401.634           | 995.977           |
| Custos e perdas extraordinárias                               | 853.131           | 6.684.726         |
| Imposto sobre o rendimento                                    | 0                 | 0                 |
|                                                               | <b>41.462.361</b> | <b>47.930.522</b> |
| Resultado líquido antes de interesses minoritários            | -3.147.837        | -9.193.505        |
| Interesses minoritários                                       | 1.079.052         | 416.048           |
| <i>Resultado líquido do exercício consolidado</i>             | <b>-2.068.785</b> | <b>-8.777.457</b> |
| <b>TOTAL</b>                                                  | <b>39.393.576</b> | <b>39.153.065</b> |
| <b>Proveitos e Ganhos</b>                                     |                   |                   |
| Vendas e prestações de serviços                               | 11.524.989        | 10.779.322        |
| Impostos e taxas                                              | 16.953.742        | 17.668.109        |
| Variação da produção                                          | -102.887          | -368.000          |
| Trabalhos para a própria entidade                             | 0                 | 0                 |
| Proveitos suplementares                                       | 0                 | 0                 |
| Transferências e subsídios obtidos                            | 7.760.005         | 7.509.020         |
| Outros proveitos e ganhos operacionais                        | 0                 | 32.727            |
| Proveitos e ganhos financeiros                                | 2.149.397         | 2.192.237         |
| Proveitos e ganhos extraordinários                            | 1.108.329         | 1.339.649         |
| <b>TOTAL</b>                                                  | <b>39.393.576</b> | <b>39.153.065</b> |
| Resultados Operacionais                                       | -4.071.747        | -4.628.641        |
| Resultados financeiros                                        | 1.747.764         | 1.196.260         |
| Resultados correntes                                          | -2.323.983        | -3.432.380        |
| Resultado líquido antes de impostos                           | -2.068.785        | -8.777.457        |
| Resultado líquido antes de interesses Minoritários            | -3.147.837        | -9.193.505        |
| Resultado afeto a interesses minoritários                     | 1.079.052         | 416.048           |
| Resultado líquido ao exercício consolidado                    | -2.068.785        | -8.777.457        |

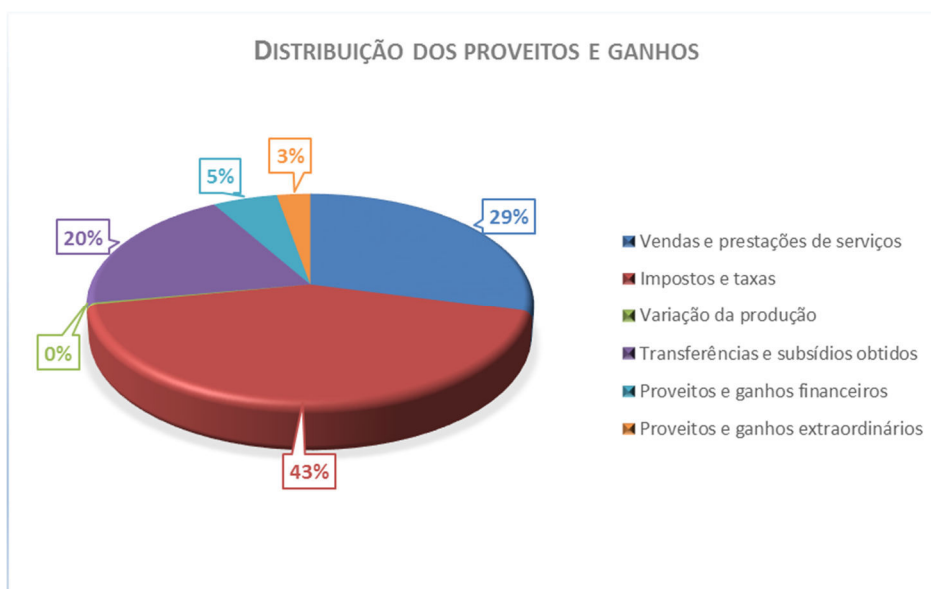
Apreciada a demonstração de resultados consolidada resumida (quadro 2), verificamos que o grupo teve

um resultado líquido negativo de €2.068.785, o que significa que os proveitos e ganhos (€39.393.576) não foram suficientes para cobrir os custos e perdas do ano que este ano ascenderam a €41.462.361.

Comparativamente ao ano anterior verificou-se, um agravamento do resultado líquido consolidado em €6.708.672, dado que no ano anterior corrente tinha-se registado um aumento significativo nos custos e perdas extraordinários do grupo, por força das diversas regularizações que ocorreram no imobilizado do Município de Tavira.



**Gráfico 5 – Distribuição dos custos e perdas**



**Gráfico 6 – Distribuição dos proveitos e ganhos**

Em relação aos custos e perdas, constata-se que os “*Custos com o pessoal*” e as “*Amortizações do exercício*” são as que tem maior peso, representando 34% e 29% dos proveitos e ganhos, respetivamente,

seguidas de perto pelo “*Fornecimento e serviços externos*” com 24%, conforme demonstra o gráfico n.º 5.

O gráfico n.º 6 ilustra a distribuição dos proveitos e ganhos, onde se destacam os “*Impostos e taxas*” com 43%, seguido das “*Vendas e prestações de serviços*” com 29%, e das “*Transferências e subsídios obtidos*” com 20%.

De realçar que os resultados financeiros foram positivos com €1.747.764.

## 6. INDICADORES DE GESTÃO

No quadro 3, foram apurados alguns indicadores de gestão, com os quais podemos concluir que a estrutura do ativo demonstra que o imobilizado (ativo fixo) é o mais representativo do ativo, conforme já tinha sido referido anteriormente, e a estrutura do passivo revela que o passivo de longo prazo corresponde a 30% do passivo total, enquanto o de curto prazo representa 19%.

No que concerne aos índices de liquidez, quer as disponibilidades, quer o ativo circulante cobrem largamente a totalidade da dívida exigível de curto prazo, em 272% e 312%, respetivamente. O que revela que em caso de “insolvência” as disponibilidades e dívidas a receber cobririam todas as dívidas de curto prazo, e ainda “sobrava” dinheiro para as de médio/longo.

Em termos de solvabilidade, verificamos que quer o fundo patrimonial, quer o ativo do grupo público municipal cobrem largamente o passivo. No entanto, é preciso ter em consideração que o ativo integra bens não hipotecáveis ou alienáveis, como é o caso, dos bens de domínio público, no montante de €93.374.570.

Em termos gerais, não se verificaram alterações relevantes dos indicadores de gestão comparativamente ao ano anterior.

**Quadro 3 – Indicadores de gestão**

| INDICADORES                             | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------------|------|------|
| <b>Estrutura do ativo</b>               |      |      |
| Ativo fixo/Ativo total                  | 86%  | 88%  |
| Ativo circulante/Ativo total            | 14%  | 12%  |
| Ativo fixo/Ativo circulante             | 603% | 713% |
| Acréscimos e Difer./Ativo total         | 3%   | 3%   |
| <b>Estrutura do passivo</b>             |      |      |
| Passivo longo prazo/Passivo total       | 30%  | 29%  |
| Passivo curto prazo/Passivo total       | 19%  | 22%  |
| Passivo longo prazo/Passivo curto prazo | 155% | 128% |
| Acréscimos e Difer./Passivo total       | 39%  | 37%  |
| <b>Análise do passivo exigível</b>      |      |      |
| Dívida curto prazo/Ativo fixo liq.      | 4%   | 5%   |
| Dívida MLP/Ativo fixo liq.              | 6%   | 6%   |
| <b>Índices de liquidez</b>              |      |      |
| Disponibilidades/Exigível CP            | 272% | 185% |
| Ativo circulante/Exigível CP            | 312% | 216% |
| <b>Solvabilidade</b>                    |      |      |
| Fundo patrimonial/Passivo               | 450% | 448% |
| Ativo/Passivo                           | 552% | 552% |



## 7. ANEXOS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

### 7.1. PERÍMETRO DE CONSOLIDAÇÃO

#### 7.1.1. Entidades incluídas no perímetro de consolidação

- Município de Tavira, com sede na Praça da Republica – 8800 Tavira
- TaviraVerde - Empresa Municipal de Ambiente EM, com sede na Rua 25 de abril n.º 1, r/c eq., 8800 Tavira;
- EMPET – Parques Empresarias de Tavira, em Liquidação, EM, com sede na Rua da Liberdade, n.º 1, 8800-399 Tavira;
- Associação para o Desenvolvimento integrado da Baixa de Tavira – UAC Tavira, com sede no Edifício André Pilart, Rua D. Marcelino Franco, n.º 2, 8800-347 Tavira.

#### 7.1.2. Entidades participadas excluídas do perímetro de consolidação

- Algar - Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos S.A.
- Águas do Algarve S.A.
- Sociedade Polis Litoral Ria Formosa – Sociedade de Requalificação e Valorização Ria Formosa, SA;
- AGETAV – Agência de desenvolvimento de Tavira, SA;
- CCAM – Caixa Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, SA;
- Globalgarve – Cooperação e Desenvolvimento, SA.
- ALSUD – Cooperativa de Ensino e Formação Profissional do Alentejo, CPRL

### 7.2. INFORMAÇÕES RELATIVAS À IMAGEM VERDADEIRA E APROPRIADA

Na elaboração das demonstrações financeiras consolidadas foram aplicadas as normas de consolidação adequadas, pelo que estas revelam uma imagem verdadeira e apropriada da posição financeira e dos resultados do conjunto das entidades incluídas na consolidação.

### 7.3. PROCEDIMENTOS DE CONSOLIDAÇÃO:

Na elaboração das demonstrações financeiras consolidadas, foram eliminados:

- todos os créditos e dívidas recíprocos entre as entidades consolidantes;

- os ativos correspondentes a ganhos resultantes de operações realizadas reciprocamente;
- e, o capital social que a autarquia detém das empresas locais.

Posteriormente foram apurados os “*interesses minoritários*” e as “*diferenças de consolidação*”, conforme se encontra demonstrado no lançamento n.º 14 do quadro 4.

**Quadro 4 – Ajustamentos**

Unidade: Euros

| N.º DE<br>LANÇAMENTO               | DESCRIÇÃO                                                          | DÉBITO |           | CRÉDITO |           |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------|-----------|
|                                    |                                                                    | CONTA  | VALOR     | CONTA   | VALOR     |
| EMPET vs Município de Tavira       |                                                                    |        |           |         |           |
| 1                                  | Anulação de prestações suplementares                               | 253    | 57.362    | 2647    | 57.362    |
| 2                                  | Anulação do Capital Próprio do MT                                  | 51     | 478.846   | 41      | 478.846   |
| TaviraVerde vs Município de Tavira |                                                                    |        |           |         |           |
| 3                                  | Anulação da faturação de água                                      | 71     | 121.634   |         |           |
|                                    |                                                                    | 72     | 162.583   |         |           |
|                                    |                                                                    |        |           | 62      | 284.217   |
| 4                                  | Anulação da faturação do contrato de manutenção dos espaços verdes | 751    | 1.743.540 | 638     | 1.743.540 |
| 5                                  | Anulação da faturação do contrato de limpeza das praias            | 751    | 331.300   | 638     | 331.300   |
| 6                                  | Anulação da faturação de assistência técnica                       | 7841   | 291.133   | 62      | 291.133   |
| 7                                  | Anulação de prestações suplementares (cedência de imobilizado)     | 532    | 246.103   | 2647    | 246.103   |
| 8                                  | Anulação da dívida                                                 | 228    | 165.722   | 21      | 165.722   |
| 9                                  | Anulação do capital próprio do MT                                  | 51     | 25.500    | 41      | 25.500    |
| 10                                 | Anulação da renda das lojas                                        | 724    | 7.327     | 681     | 7.327     |
| 11                                 | Anulação de dívida - rendas das lojas                              | 221    | 0         | 2123    | 0         |
| 12                                 | Anulação da faturação do contrato de limpeza pública               | 751    | 896.861   | 638     | 896.861   |
| UAC vs Município de Tavira         |                                                                    |        |           |         |           |
| 13                                 | Anulação de apoio do MT                                            | 751    | 15.000    | 631     | 15.000    |
| Município de Tavira                |                                                                    |        |           |         |           |
| 14                                 | Eliminação dos restantes CP das EM:                                |        |           |         |           |
|                                    | Anulação do CP remanescente das EM                                 | 51     | 44.452    |         |           |
|                                    | Anulação das reservas das EM                                       | 571    | 73.372    |         |           |
|                                    | Anulação das reservas das EM                                       | 572    | 1.111.799 |         |           |
|                                    | Anulação dos subsídios das EM                                      | 575    | 3.822.060 |         |           |
|                                    | Anulação dos resultados transitados das EM                         | 59     | -399.046  |         |           |
|                                    | Lançamento de Interesses Minoritários nas EM                       |        |           | IM      | 1.882.251 |
|                                    | Lançamento das diferenças de consolidação                          |        |           | 59      | 2.770.386 |

#### 7.4. ENDIVIDAMENTO

O endividamento de médio e longo prazo corresponde à dívida que o grupo público municipal tem perante instituições financeiras, e que resultaram de financiamentos contraídos para realizar de diversos investimentos.

No quadro 5, encontram-se discriminados os financiamentos obtidos que constam do Balanço consolidado, e que totalizam €14.781.475. Deste montante, a dívida da TaviraVerde representa 47% do total da dívida do grupo público municipal, seguidos dos 45% do Município de Tavira e dos 8% da EMPET, conforme demonstrado no gráfico n.º 7.

**Quadro 5 – Financiamentos obtidos**

| Unidade: Euros             |                                   |                  |                   |                   |                      |                      |
|----------------------------|-----------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| ENTIDADE                   | N.º DE EMPRÉSTIMO                 | DATA CONTRATAÇÃO | PRAZO DO CONTRATO | VALOR CONTRATADO  | DÍVIDA A 31/DEZ/2018 | DÍVIDA A 31/DEZ/2019 |
| <b>Município de Tavira</b> |                                   |                  |                   | <b>25.991.997</b> | <b>7.953.982</b>     | <b>6.610.740</b>     |
| INH                        | 1993.11.0003.2                    | 28-07-1993       | 26                | 701.524           | 61.743               | 20.628               |
| BPI                        | 6102232830001                     | 15-09-1999       | 20                | 1.995.192         | 133.013              | 0                    |
| CGD                        | 0807 000617 9 91                  | 20-12-2000       | 25                | 2.971.774         | 864.237              | 740.964              |
| CGD                        | 0807 000611 9 91                  | 20-12-2000       | 25                | 1.010.333         | 289.420              | 248.138              |
| CGD                        | 0807 000621 7 91                  | 20-12-2000       | 20                | 3.499.861         | 402.225              | 201.316              |
| CCA                        | 56019065843                       | 22-10-2001       | 20                | 1.496.394         | 292.471              | 194.981              |
| CGD                        | 9015 002711 6 91/9015 002712 4 91 | 23-11-2001       | 25                | 3.293.413         | 1.168.726            | 1.023.181            |
| CCA                        | 56021965671                       | 23-05-2002       | 20                | 423.997           | 112.759              | 84.716               |
| CCA                        | 56023055494                       | 23-09-2002       | 20                | 826.837           | 244.201              | 183.746              |
| CGD                        | 9015 003303 5 91                  | 22-10-2002       | 25                | 1.045.763         | 409.589              | 364.625              |
| CGD                        | 9015 003258 6 91                  | 08-10-2002       | 20                | 262.237           | 68.178               | 51.388               |
| BPI                        | 6102232830004/7                   | 28-11-2002       | 25                | 2.800.000         | 1.292.918            | 1.165.517            |
| BES                        | 2540 4411 2108                    | 21-05-2003       | 20                | 706.555           | 184.995              | 147.996              |
| CGD                        | 9140 013363 0 91                  | 22-07-2004       | 20                | 765.296           | 271.403              | 226.406              |
| CGD                        | 9015 004105 4 91                  | 30-12-2004       | 25                | 45.051            | 21.836               | 19.945               |
| CGD                        | 9015 005169 6 91                  | 14-12-2006       | 25                | 90.777            | 53.185               | 49.246               |
| CGD                        | 9015 006431 3 91                  | 29-06-2005       | 20                | 3.962.667         | 2.033.266            | 1.854.103            |
| IFDR                       | QREN - Igreja das ondas           | 25-02-2013       | 8                 | 94.326            | 49.819               | 33.844               |
| <b>TaviraVerde</b>         |                                   |                  |                   | <b>8.913.857</b>  | <b>6.759.464</b>     | <b>6.971.094</b>     |
| CCA                        | ---                               | 13-07-2009       | 20                | 200.000           | 118.136              | 107.392              |
| BCP                        | ---                               | 17/10/2016       | 10                | 4.000.000         | 3.923.485            | 3.458.598            |
| NB                         | ---                               | 09-02-2017       | 10                | 1.000.000         | 1.000.000            | 906.250              |
| Totta                      | ---                               | ---              | ---               | 1.283.857         | 1.142.843            | 998.854              |
| BIC                        | ---                               | ---              | ---               | 1.215.000         | 575.000              | 0                    |
| BPI                        | ---                               | ---              | ---               | 1.215.000         | 0                    | 1.500.000            |
| <b>EMPET</b>               |                                   |                  |                   | <b>6.455.000</b>  | <b>2.175.752</b>     | <b>1.199.641</b>     |
| ---                        | Locação financeira                | ---              | ---               | ---               | 221.968              | 204.547              |
| CCA                        | 56048281921                       | 24-03-2010       | ---               | 4.600.000         | 1.328.726            | 995.095              |
| BP                         | 4440013982                        | 22-03-2012       | 6                 | 105.000           | 27                   | 0                    |
| CCA                        | 58025331232                       | 27-10-2011       | ---               | 1.750.000         | 625.031              | 0                    |
| <b>TOTAL</b>               |                                   |                  |                   | <b>82.721.708</b> | <b>16.889.199</b>    | <b>14.781.475</b>    |

Nos financiamentos obtidos não existe qualquer relação recíproca entre as entidades consolidantes, sendo todos os montantes discriminados no referido quadro dívidas a instituições bancárias.

No quadro 6, é possível perceber que as dívidas de curto prazo do grupo público municipal consolidado são

de €8.695.148, sendo a TaviraVerde a entidade com maior peso neste âmbito, com uma representação de 50% seguido pela EMPET com 40% e o Município de Tavira com apenas 10%, o que revela que as empresas locais em conjunto têm um peso demasiado elevado na dívida de curto prazo do grupo, ou seja 90%.



Gráfico 7 – Distribuição da dívida a instituições de crédito

No quadro 7, verifica-se que a dívida consolidada do grupo público municipal, sofreu uma ligeira redução de 1,76% face ao ano anterior, €421.557, por força da redução de 16,69% da dívida de curto prazo (€1.741.569), por contrapartida do aumento de 9,81% da dívida de médio e longo prazo (€1.320.012).

Quadro 6 – Endividamento consolidado de curto prazo

Unidade: Euros

| DESIGNAÇÃO                                         | DÍVIDAS A TERCEIROS DE CURTO PRAZO |                  |                  |              | ELIMINAÇÃO DE CRÉD./DIV. RECÍPROCOS | GRUPO PÚBLICO CONSOLIDADO |
|----------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------|--------------|-------------------------------------|---------------------------|
|                                                    | MUNICÍPIO                          | FAVIRAVERTI      | EMPET            | UAC          |                                     |                           |
| 1                                                  | 2                                  | 3                | 4                | 5            | 6=2+3+4+5                           | 8=6-7                     |
| Adiantamentos por conta de vendas                  | 0                                  | 0                | 643.096          | 0            | 643.096                             | 643.096                   |
| Dívidas a instituições de crédito                  | 0                                  | 0                | 1.257.003        | 0            | 1.257.003                           | 1.199.641                 |
| Fornecedores, c/c                                  | 233                                | 964.450          | 1.430.565        | 2.977        | 2.398.224                           | 2.398.224                 |
| Fornecedores - Facturas em recepção e conferência  | 495.119                            | 0                | 0                | 0            | 495.119                             | 329.397                   |
| Credores pela execução do orçamento                | 0                                  | 0                | 0                | 0            | 0                                   | 0                         |
| Clientes e utentes c/ cauções                      | 0                                  | 0                | 0                | 0            | 0                                   | 0                         |
| Adiantamentos de clientes, contribuintes e utentes | 0                                  | 0                | 0                | 0            | 0                                   | 0                         |
| Fornecedores de imobilizado, c/c                   | 214.261                            | 308.498          | 0                | 0            | 522.759                             | 522.759                   |
| Fornecedores imobilizado - Fat. em conferência     | 196.388                            | 0                | 0                | 684          | 197.072                             | 197.072                   |
| Estado e outros entes públicos                     | 62.554                             | 138.635          | 300              | 0            | 201.489                             | 201.489                   |
| Administração autárquica                           | 0                                  | 0                | 0                | 0            | 0                                   | 0                         |
| Outros credores                                    | 117.709                            | 2.975.823        | 167.299          | 0            | 3.260.831                           | 3.203.469                 |
| <b>TOTAL</b>                                       | <b>1.086.263</b>                   | <b>4.387.407</b> | <b>3.498.264</b> | <b>3.660</b> | <b>8.975.594</b>                    | <b>8.695.148</b>          |

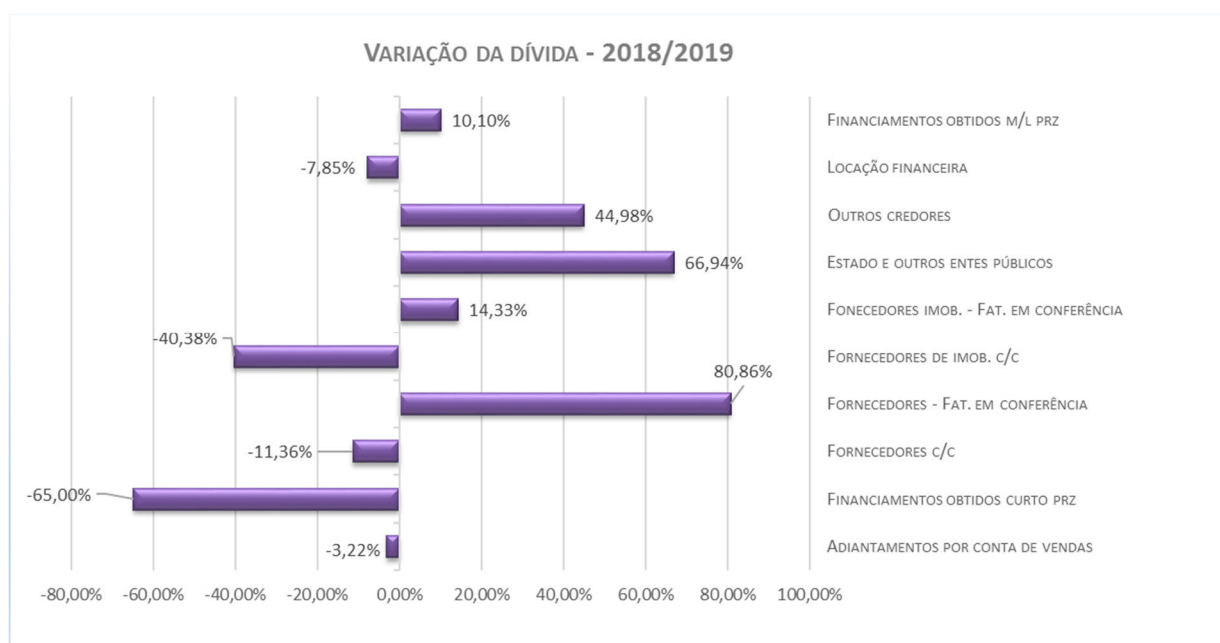
Assim, verificou-se uma redução significativa, em termos absolutos, dos financiamentos obtidos a curto

prazo (€2.228.094), seguida dos “Fornecedores de imob.c/c” (€353.990) e dos “Fornecedores c/c” (€307.500), por contrapartida do aumento dos “Financiamentos obtidos a m/l prz” (€1.337.433), e dos “Outros credores” (€993.914).

**Quadro 7 – Variação da dívida consolidada**

Unidade: Euros

| DESIGNAÇÃO DAS CONTAS                   | 2019              | 2018              | VARIAÇÃO 2018-2019 |                |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|----------------|
|                                         |                   |                   | €                  | %              |
| <b>Curto prazo</b>                      | <b>8.695.148</b>  | <b>10.436.717</b> | <b>-1.741.569</b>  | <b>-16,69%</b> |
| Adiantamentos por conta de vendas       | 643.096           | 664.485           | -21.389            | -3,22%         |
| Financiamentos obtidos curto prz        | 1.199.641         | 3.427.735         | -2.228.094         | -65,00%        |
| Fornecedores c/c                        | 2.398.224         | 2.705.724         | -307.500           | -11,36%        |
| Fornecedores - Fat. em conferência      | 329.397           | 182.128           | 147.269            | 80,86%         |
| Fornecedores de imob. c/c               | 522.759           | 876.749           | -353.990           | -40,38%        |
| Fonecedores imob. - Fat. em conferência | 197.072           | 172.371           | 24.701             | 14,33%         |
| Estado e outros entes públicos          | 201.489           | 120.694           | 80.795             | 66,94%         |
| Administração autárquica                | 0                 | 77.277            | -77.277            | ---            |
| Outros credores                         | 3.203.469         | 2.209.556         | 993.914            | 44,98%         |
| <b>Médio e longo prazo</b>              | <b>14.781.475</b> | <b>13.461.464</b> | <b>1.320.012</b>   | <b>9,81%</b>   |
| Locação financeira                      | 204.547           | 221.968           | -17.421            | -7,85%         |
| Financiamentos obtidos m/l prz          | 14.576.929        | 13.239.496        | 1.337.433          | 10,10%         |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>23.476.624</b> | <b>23.898.181</b> | <b>-421.557</b>    | <b>-1,76%</b>  |



**Gráfico 8 – Variação da dívida consolidada**

O gráfico 8, ilustra as variações da dívida consolidada em termos percentuais, onde se verificam várias oscilações positivas e negativas, que se compensam, dado que a redução da dívida total foi pouco

significativa.

## 7.5. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS:

### 7.5.1. Critérios de valorimetria

Os critérios de valorimetria utilizados pelas entidades do grupo são as constantes no quadro 8.

**Quadro 8 – Critérios de valorimetria**

|                     | MUNICÍPIO DE TAVIRA | TAVIRAVEVERDE      | EMPET              | UAC                |
|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Imobilizado</b>  | Custo de aquisição  | Custo de aquisição | Custo de aquisição | Custo de aquisição |
| <b>Mercadorias</b>  | ---                 | Custo de produção  | Custo de produção  | ---                |
| <b>Amortizações</b> | Quotas constantes   | Quotas constantes  | Quotas constantes  | Quotas constantes  |

## 7.6. INFORMAÇÕES RELATIVAS A DETERMINADAS RÚBRICAS

### 7.6.1. Ativo imobilizado consolidado

No que diz respeito às rubricas do ativo imobilizado constante do balanço consolidado e às respetivas amortizações, ajustamentos e provisões, verifica-se no quadro 9, que o imobilizado bruto teve um crescimento de €3.635.536 passando para €368.785.243, o que significa um acréscimo de 1%. Sendo os bens de domínio público e as imobilizações corpóreas as principais causas desse aumento.

O gráfico 9, ilustra a distribuição do ativo bruto do grupo, revelando o peso significativo dos bens de domínio público com 55% e do imobilizado corpóreo com 43%.

De referir que, as infraestruturas de água e saneamento registadas no imobilizado do Município, como bens de domínio público, no montante de cerca de 2,9 milhões de euros (3,2 milhões de euros em 2018), estão a ser geridas/controladas pela empresa municipal Tavira Verde, E.M.

No quadro 10, estão espelhadas as amortizações/provisões acumuladas do grupo municipal, que totalizam no ano de 2019 os €151.099.175. As amortizações acumuladas dos bens de domínio público são as que têm o maior peso, representado mais de metade destas com €107.801.167 (71%) seguidas das imobilizações corpóreas com €42.557.584 (28%).

**Quadro 9 – Ativo bruto consolidado**

Unidade: Euros

| RÚBRICAS                                           | SALDO INICIAL      | REAVLIAÇÃO/<br>AJUST. | AUMENTOS         | ALIENAÇÕES      | ABATES/<br>TRANSF. | SALDO FINAL        |
|----------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|------------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| <b>De Bens de domínio público</b>                  | <b>200.479.916</b> | <b>0</b>              | <b>708.216</b>   | <b>0</b>        | <b>-12.395</b>     | <b>201.175.737</b> |
| Terrenos e recursos naturais                       | 46.721.808         | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 46.721.808         |
| Edifícios                                          | 45.000             | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 45.000             |
| Outras construções e infra-estruturas              | 138.549.951        | 0                     | 11.872           | 0               | 719.737            | 139.281.561        |
| Imobilizações em curso                             | 15.163.157         | 0                     | 696.343          | 0               | -732.132           | 15.127.369         |
| Adiantamentos por conta de bens de domínio público | 0                  | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 0                  |
| <b>De Imobilizações incorpóreas</b>                | <b>858.778</b>     | <b>0</b>              | <b>0</b>         | <b>0</b>        | <b>0</b>           | <b>858.778</b>     |
| Despesas de investigação e desenvolvimento         | 200.078            | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 200.078            |
| Propriedade industrial e outros direitos           | 36.450             | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 36.450             |
| Imobilizações em curso                             | 622.250            | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 622.250            |
| <b>De Imobilizações corpóreas</b>                  | <b>154.108.246</b> | <b>181.152</b>        | <b>5.015.892</b> | <b>-374</b>     | <b>-1.434.536</b>  | <b>157.870.380</b> |
| Terrenos e recursos naturais                       | 27.760.845         | 175.613               | 15.600           | -374            | -52.338            | 27.899.345         |
| Edifícios e outras construções                     | 81.610.466         | 0                     | 702.752          | 0               | -261.115           | 82.052.104         |
| Equipamento básico                                 | 10.625.189         | 1.412                 | 433.770          | 0               | -74.183            | 10.986.187         |
| Equipamento de transporte                          | 3.371.012          | 0                     | 5.416            | 0               | -19.287            | 3.357.141          |
| Ferramentas e utensílios                           | 40.016             | 0                     | 0                | 0               | -504               | 39.512             |
| Equipamento administrativo                         | 4.453.783          | 2.751                 | 297.521          | 0               | -179.441           | 4.574.614          |
| Outras imobilizações corpóreas                     | 3.929.093          | 1.377                 | 227.129          | 0               | 13.550             | 4.171.149          |
| Imobilizações em curso                             | 21.680.601         | 0                     | 3.333.703        | 0               | -861.218           | 24.153.086         |
| Adiantamentos por conta de imobilizações corpóreas | 637.240            | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 637.240            |
| <b>De Investimentos Financeiros</b>                | <b>9.702.767</b>   | <b>0</b>              | <b>6.085</b>     | <b>-828.503</b> | <b>0</b>           | <b>8.880.348</b>   |
| Partes de capital                                  | 3.007.410          | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 3.007.410          |
| Obrigações e títulos de participação               | 819.624            | 0                     | 6.085            | 0               | 0                  | 825.708            |
| Terrenos e recursos naturais                       | 5.507.608          | 0                     | 0                | -828.503        | 0                  | 4.679.105          |
| Edifícios e outras construções                     | 244.510            | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 244.510            |
| Imobilizações em curso                             | 123.615            | 0                     | 0                | 0               | 0                  | 123.615            |
| <b>TOTAL</b>                                       | <b>365.149.707</b> | <b>181.152</b>        | <b>5.730.192</b> | <b>-828.878</b> | <b>-1.446.931</b>  | <b>368.785.243</b> |



**Gráfico 9 – Distribuição do ativo bruto**

**Quadro 10 – Amortizações e provisões consolidadas**

Unidade: Euros

| RÚBRICAS                                 | SALDO INICIAL      | REFORÇO           | REGULARIZ.     | SALDO FINAL        |
|------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------------------|
| <b>De Bens de domínio público</b>        | <b>98.091.886</b>  | <b>9.691.288</b>  | <b>-17.993</b> | <b>107.801.167</b> |
| Edifícios                                | 45.000             | 0                 | 0              | 45.000             |
| Outras construções e infra-estruturas    | 98.046.886         | 9.691.288         | -17.993        | 107.756.167        |
| <b>De Imobilizações incorpóreas</b>      | <b>36.450</b>      | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>36.450</b>      |
| Propriedade industrial e outros direitos | 36.450             | 0                 | 0              | 36.450             |
| <b>De Imobilizações corpóreas</b>        | <b>40.536.706</b>  | <b>2.442.015</b>  | <b>421.137</b> | <b>42.557.584</b>  |
| Terrenos e recursos naturais             | 25                 | 149               | 0              | 174                |
| Edifícios e outras construções           | 22.564.187         | 1.522.019         | 146.072        | 23.940.135         |
| Equipamento básico                       | 8.743.235          | 389.887           | 79.069         | 9.054.053          |
| Equipamento de transporte                | 2.351.916          | 142.600           | 22.683         | 2.471.833          |
| Ferramentas e utensílios                 | 40.016             | 0                 | 504            | 39.512             |
| Equipamento administrativo               | 3.874.804          | 222.709           | 178.707        | 3.918.806          |
| Outras imobilizações corpóreas           | 2.962.523          | 164.651           | -5.897         | 3.133.071          |
| <b>De Investimentos em imóveis</b>       | <b>151.174</b>     | <b>5.851</b>      | <b>25.717</b>  | <b>131.308</b>     |
| Terrenos e recursos naturais             | 118.170            | 0                 | 25.717         | 92.454             |
| Edifícios                                | 33.004             | 5.851             | 0              | 38.855             |
| <b>De Investimentos Financeiros</b>      | <b>573.205</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>       | <b>573.205</b>     |
| Partes de capital                        | 573.205            | 0                 | 0              | 573.205            |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>139.389.422</b> | <b>12.139.154</b> | <b>428.861</b> | <b>151.099.715</b> |

### 7.6.2. Remunerações do órgão executivo

As remunerações atribuídas aos membros de cada um dos órgãos executivos pelo desempenho das respetivas funções, bem como dos órgãos deliberativos das entidades de natureza empresarial nas entidades incluídas no perímetro de consolidação, são as constantes no quadro 11.

**Quadro 11 – Remunerações do órgão executivo**

Unidade: Euros

| NOME                                  | ÓRGÃO EXECUTIVO MUN TVR |                       | CONSELHO ADMINISTRAÇÃO TAVIRAVERDE |                       | CONSELHO ADMINISTRAÇÃO DA EMPET |                       |
|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|
|                                       | SITUAÇÃO NA ENTIDADE    | REM. LÍQUIDA AUFERIDA | SITUAÇÃO NA ENTIDADE               | REM. LÍQUIDA AUFERIDA | SITUAÇÃO NA ENTIDADE            | REM. LÍQUIDA AUFERIDA |
| Jorge Manuel do Nascimento Botelho    | Presidente              | 26.586                |                                    |                       |                                 |                       |
| Ana Paula Fernandes Martins           | Ver./ Pres.             | 26.890                |                                    |                       |                                 |                       |
| José Manuel Madeira Guerreiro         | Vereador                | 28.134                |                                    |                       |                                 |                       |
| João Pedro da Conceição Rodrigues     | Vereador                | 28.009                |                                    |                       |                                 |                       |
| Cristina Elvira Freitas Justo Martins | Vereadora               | 12.543                |                                    |                       |                                 |                       |
| José Vitorino Rodrigues Pereira       | Vereador                | 9.172                 |                                    |                       |                                 |                       |
| Elsa Maria Simas Cordeiro             | Vereadora               | ---                   |                                    |                       |                                 |                       |
| Rui Manuel Mestra Domingos            | Vereador                | ---                   |                                    |                       |                                 |                       |
| Daniel Alexandre de Sousa             | Vereador                | ---                   |                                    |                       |                                 |                       |



### 7.6.3. Demonstração consolidada dos resultados financeiros

No quadro 12, é apresentada a demonstração consolidada dos resultados financeiros do grupo público municipal que revela um resultado financeiro positivo no montante de €1.747.921, motivado pelos elevados rendimentos de imóveis ocorridos.

**Quadro 12 – Resultados financeiros consolidados**

Unidade: Euros

| CÓD.<br>CONTAS | RÚBRICAS                                | EXERCÍCIOS       |                  |
|----------------|-----------------------------------------|------------------|------------------|
|                |                                         | 2019             | 2018             |
|                | <b>Custos e perdas</b>                  | <b>2.149.397</b> | <b>2.192.238</b> |
| 681            | Juros suportados                        | 355.960          | 436.496          |
| 684            | Provisões para aplicações financeiras   | 0                | 499.048          |
| 688            | Outros custos e perdas financeiros      | 45.517           | 60.433           |
|                | <b>Resultados Financeiros</b>           | <b>1.747.921</b> | <b>1.196.261</b> |
|                | <b>Proveitos e ganhos</b>               | <b>2.149.397</b> | <b>2.192.238</b> |
| 781            | Juros obtidos                           | 21.260           | 24.337           |
| 783            | Rendimentos de imóveis                  | 2.128.137        | 2.131.203        |
| 784            | Rendimentos de participações de capital | 0                | 36.698           |

### 7.6.4. Demonstração consolidada dos resultados extraordinários

**Quadro 13 – Resultados extraordinários consolidados**

Unidade: Euros

| CÓD.<br>CONTAS             | RÚBRICAS                                     | EXERCÍCIOS |            |
|----------------------------|----------------------------------------------|------------|------------|
|                            |                                              | 2019       | 2018       |
| Custos e perdas            |                                              | 1.108.287  | 1.339.649  |
| 691                        | Transferências de capital concedidas         | 105.688    | 1.071.586  |
| 693                        | Perdas em existências                        | 7.428      | 854        |
| 694                        | Perdas em imobilizações                      | 201.842    | 32.458     |
| 697                        | Correcções relativas a exercícios anteriores | 471.821    | 5.441.879  |
| 698                        | Outros custos e perdas extraordinárias       | 65.956     | 137.414    |
| Resultados Extraordinários |                                              | 255.551    | -5.344.541 |
| Proveitos e ganhos         |                                              | 1.108.287  | 1.339.649  |
| 793                        | Ganhos em existências                        | 7.689      | 8.809      |
| 794                        | Ganhos em imobilizações                      | 127.280    | 7.241      |
| 795                        | Benefícios de penalidades contratuais        | 1.357      | 242.303    |
| 796                        | Reduções de amortizações e de provisões      | 51.426     | 6.647      |
| 797                        | Correcções relativas a exercícios anteriores | 375.885    | 199.803    |
| 798                        | Outros proveitos e ganhos extraordinários    | 544.650    | 874.848    |

Em relação à demonstração consolidada dos resultados extraordinários, verifica-se um resultado positivo de €255.551.

## **7.7. ACONTECIMENTOS APÓS A DATA DE BALANÇO**

A Organização Mundial de Saúde, em 30 de janeiro de 2020, declarou a situação de Emergência de Saúde Pública de Âmbito Internacional do surto de novo coronavírus SARS-CoV -2 e que, em 11 de março de 2020, classificou a COVID -19 como uma pandemia.

Por Decreto do Presidente da República n.º 14-A/2020, de 18 de março, foi declarado o estado de emergência autorizado por Resolução da Assembleia da República n.º 15-A/2020, de 18 de março, com a duração de 15 dias, sem prejuízo de eventuais renovações, nos termos da lei, com fundamento na verificação de uma situação de calamidade pública, no sentido de habilitar o Governo à tomada de medidas para conter a proliferação de contágio de COVID-19

Neste contexto, foram estabelecidas um conjunto de medidas excecionais e temporárias de resposta à situação epidemiológica, quer pelo governo, nomeadamente, através do Decreto-Lei n.º 10-A/2020, de 13 de março e Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março, quer pela autarquia através da sua proposta n.º 102/2020 de 26 de março, aprovada em reunião de câmara de 31 de março de 2020.

Na sequência das medidas tomadas pelo executivo, estima-se que se verifique uma redução da receita da autarquia proveniente de rendas de habitação social e de ocupação de espaço público e publicidade, mas que não terá um impacto significativo nas receitas totais do Município, dado que este tipo de receitas representou em 2019 cerca de 2% da receita corrente da autarquia. Por outro lado, o abrandamento económico poderá ter um reflexo mais significativo no que concerne ao imposto municipal sobre transmissão de imóveis.

É previsível que ocorra uma alteração na natureza das despesas do Município sendo previsível que se verifique um crescimento das despesas com apoios económicos sociais, e de aquisição de bens e serviços para o combate e prevenção da doença COVID, por contrapartida da redução de gastos com eventos culturais e desportivos, de entre outros.

A TaviraVerde, poderá sofrer algum impacto a nível de consumos de água, quer por força da diminuição de consumo do tecido empresarial, que fechou e/ou se encontra limitada em consequência da redução do setor do Turismo e Restauração, quer por via da isenção do pagamento de tarifas.

No entanto, não se estima que a capacidade financeira do grupo municipal sofra um impacto que coloque em causa a sua sustentabilidade financeira.

## **7.8. INFORMAÇÕES DIVERSAS**

As entidades integrantes do perímetro de consolidação aplicam o Sistema de Normalização Contabilística, SNC, pelo que foi assegurado a conveniente conversão das suas contas para o POCAL.

A dissolução da EMPET – Parques Empresarias de Tavira, em Liquidação, EM, por força do disposto na alínea a) do artigo 62.º da Lei n.º 50/2012 de 31 de agosto, foi aprovada em reunião de câmara de 21 de fevereiro de 2017 e em sessão de assembleia de 3 de março de 2017, bem como a internalização da atividade ao abrigo da alínea m) do n.º 2 do art.º 23.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que consiste na criação, gestão e prestação de serviços no âmbito da promoção e desenvolvimento das atividades económicas no concelho de Tavira, e de acordo com o plano de internalização. Não foi efetuado qualquer ajustamento aos valores dos ativos para os correspondentes valores de liquidação, porque não dispomos de uma avaliação atualizada sobre os valores de realização dos lotes e terrenos pelo que estes podem ser significativamente abaixo dos valores contabilísticos não tendo sido constituída qualquer provisão para esse efeito.

## 8. CONCLUSÃO

Após a análise detalhada da situação económico-financeira do grupo público municipal que foi efetuada ao longo deste relatório, constata-se que, em termos gerais:

- O grupo público municipal é composto por quatro entidades: Município de Tavira, TaviraVerde, EMPET e UAC;
- O Ativo do grupo é de €253.773.263;
- O resultado líquido do exercício é negativo no montante de €2.068.785;
- A dívida consolidada do grupo público municipal, sofreu uma redução de 1,76%, face ao ano anterior, e totaliza €23.476.624, sendo €8.695.148 referente a dívida de curto prazo;
- O resultado financeiro foi positivo em €1.747.921;
- O resultado extraordinário é positivo no montante de €255.551.

Paços do Concelho, 16 de julho de 2020

A Presidente da Câmara Municipal,

Ana Paula Martins

## 9. ANEXO – BALANÇO CONSOLIDADO

| Grupo Público Municipal                               |                                                        |                    |                    | Ano                | 2019               |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                                                       |                                                        |                    |                    | Unidade: Euros     |                    |
| Código das contas                                     | Ativo                                                  | AB                 | 2019 AP            | AL                 | 2018 AL            |
| <b>Imobilizado</b>                                    |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| <b>Bens de domínio público</b>                        |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| 451                                                   | Terrenos e recursos naturais                           | 46.721.808         | 0                  | 46.721.808         | 46.721.808         |
| 452                                                   | Edifícios                                              | 45.000             | 45.000             | 0                  | 0                  |
| 453                                                   | Outras construções e infra-estruturas                  | 139.281.561        | 107.756.167        | 31.525.394         | 40.503.065         |
| 445                                                   | Imobilizações em curso                                 | 15.127.369         | 0                  | 15.127.369         | 15.163.157         |
|                                                       |                                                        | <b>201.175.737</b> | <b>107.801.167</b> | <b>93.374.570</b>  | <b>102.388.030</b> |
| <b>Imobilizações incorpóreas</b>                      |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| 432                                                   | Despesas de investigação e desenvolvimento             | 200.078            | 0                  | 200.078            | 200.078            |
| 433                                                   | Propriedade industrial e outros direitos               | 36.450             | 36.450             | 0                  | 0                  |
| 443                                                   | Imobilizações em curso                                 | 622.250            | 0                  | 622.250            | 622.250            |
|                                                       |                                                        | <b>858.778</b>     | <b>36.450</b>      | <b>822.328</b>     | <b>822.328</b>     |
| <b>Imobilizações Corpóreas</b>                        |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| 421                                                   | Terrenos e recursos naturais                           | 27.899.345         | 174                | 27.899.171         | 27.760.820         |
| 422                                                   | Edifícios e outras construções                         | 82.052.104         | 23.940.134         | 58.111.969         | 59.046.279         |
| 423                                                   | Equipamento básico                                     | 10.986.187         | 9.054.053          | 1.932.134          | 1.881.953          |
| 424                                                   | Equipamento de transporte                              | 3.357.141          | 2.471.833          | 885.309            | 1.022.493          |
| 425                                                   | Ferramentas e utensílios                               | 39.512             | 39.512             | 0                  | 0                  |
| 426                                                   | Equipamento administrativo                             | 4.574.614          | 3.918.806          | 655.808            | 579.181            |
| 429                                                   | Outras imobilizações corpóreas                         | 4.171.149          | 3.133.071          | 1.038.078          | 962.972            |
| 442                                                   | Imobilizações em curso                                 | 24.153.086         | 0                  | 24.153.086         | 21.680.601         |
| 448                                                   | Adiantamentos por conta de imobilizações corpóreas     | 637.240            | 0                  | 637.240            | 637.240            |
|                                                       |                                                        | <b>157.870.380</b> | <b>42.557.583</b>  | <b>115.312.796</b> | <b>113.571.539</b> |
| <b>Investimentos Financeiros</b>                      |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| 411                                                   | Partes de capital                                      | 3.007.410          | 573.205            | 2.434.204          | 2.434.204          |
| 412                                                   | Obrigações e títulos de participação                   | 825.708            | 0                  | 825.708            | 819.624            |
| 414                                                   | Investimentos em imóveis                               | 4.923.615          | 131.308            | 4.792.307          | 5.600.945          |
| 441                                                   | Imobilizações em curso                                 | 123.615            | 0                  | 123.615            | 123.615            |
|                                                       |                                                        | <b>8.880.348</b>   | <b>704.514</b>     | <b>8.175.835</b>   | <b>8.978.388</b>   |
| <b>Circulante</b>                                     |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| <b>Existências</b>                                    |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| 36                                                    | Matérias-primas, subsidiárias e de consumo             | 614.486            | 0                  | 614.486            | 584.402            |
| 35                                                    | Produtos e trabalhos em curso                          | 606.260            | 0                  | 606.260            | 606.260            |
| 33                                                    | Produtos acabados e intermédios                        | 207.486            | 0                  | 207.486            | 310.373            |
| 32                                                    | Mercadorias                                            | 120                | 0                  | 120                | 360                |
|                                                       |                                                        | <b>1.428.352</b>   | <b>0</b>           | <b>1.428.352</b>   | <b>1.501.395</b>   |
| <b>Dívidas de terceiros - Médio e longo prazo (a)</b> |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| 282                                                   | Empréstimos concedidos                                 | 7.902              | 7.902              | 0                  | 0                  |
|                                                       |                                                        | <b>7.902</b>       | <b>7.902</b>       | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Dívidas de terceiros - Curto prazo</b>             |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| 211                                                   | Clientes                                               | 539.418            | 0                  | 539.418            | 621.680            |
| 212                                                   | Contribuintes, c/c                                     | 55.613             | 0                  | 55.613             | 61.285             |
| 213                                                   | Utentes, c/c                                           | 178.634            | 0                  | 178.634            | 128.101            |
| 218                                                   | Clientes, contribuintes e utentes de cobrança duvidosa | 250.125            | 250.125            | 0                  | 0                  |
| 229                                                   | Adiantamentos a fornecedores                           | 59                 | 0                  | 59                 | 20                 |
| 2619                                                  | Adiantamentos a fornecedores de imobilizado            | 116.842            | 0                  | 116.842            | 0                  |
| 24                                                    | Estado e outros entes públicos                         | 210.323            | 0                  | 210.323            | 91.443             |
| 262+263+268                                           | Outros devedores                                       | 1.172.355          | 258.600            | 913.755            | 865.963            |
|                                                       |                                                        | <b>2.523.370</b>   | <b>508.725</b>     | <b>2.014.644</b>   | <b>1.768.499</b>   |
| <b>Depósitos em instituições financeiras e caixa</b>  |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| 12                                                    | Depósitos em instituições financeiras                  | 23.825.305         | 0                  | 23.825.305         | 19.418.793         |
| 11                                                    | Caixa                                                  | 4.330              | 0                  | 4.330              | 4.931              |
|                                                       |                                                        | <b>23.829.635</b>  | <b>0</b>           | <b>23.829.635</b>  | <b>19.423.724</b>  |
| <b>Acréscimos e diferimentos</b>                      |                                                        |                    |                    |                    |                    |
| 271                                                   | Acréscimos de proveitos                                | 8.416.195          | 0                  | 8.416.195          | 8.570.074          |
| 272                                                   | Custos diferidos                                       | 398.908            | 0                  | 398.908            | 384.959            |
|                                                       |                                                        | <b>8.815.103</b>   | <b>0</b>           | <b>8.815.103</b>   | <b>8.955.033</b>   |
| <b>Total de Amortizações</b>                          |                                                        |                    | 150.526.509        |                    |                    |
| <b>Total de Provisões</b>                             |                                                        |                    | 1.089.833          |                    |                    |
| <b>Total do Ativo</b>                                 |                                                        | <b>405.389.605</b> | <b>151.616.342</b> | <b>253.773.263</b> | <b>257.408.936</b> |

| Código das contas | Fundos Próprios e Passivo                            | 2019<br>AL         | 2018<br>AL         |
|-------------------|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                   | <b>Fundos próprios</b>                               |                    |                    |
| 51                | <b>Património</b>                                    | 211.991.064        | 211.809.911        |
|                   | <b>Reservas</b>                                      |                    |                    |
| 571               | Reservas legais                                      | 2.729.471          | 2.729.471          |
| 576               | Doações                                              | 8.108.946          | 8.108.346          |
| 59                | <b>Resultado transitados</b>                         | -14.855.423        | -5.040.940         |
| 88                | <b>Resultado líquido do exercício consolidado</b>    | -2.068.785         | -8.777.457         |
|                   | <b>Resultado afeto a interesses minoritários</b>     | 1.079.052          | 416.048            |
|                   | <b>Total dos Fundos Próprios</b>                     | <b>206.984.324</b> | <b>209.245.379</b> |
|                   | <b>Interesses minoritários</b>                       | <b>803.200</b>     | <b>1.491.074</b>   |
|                   | <b>Passivo</b>                                       |                    |                    |
| 291               | <b>Provisões</b>                                     | 5.622.639          | 5.582.648          |
|                   |                                                      | <b>5.622.639</b>   | <b>5.582.648</b>   |
|                   | <b>Dívidas a terceiros - Médio e longo prazo (a)</b> |                    |                    |
| 2312              | Dívidas a instituições de crédito                    | 13.581.834         | 13.461.464         |
|                   |                                                      | <b>13.581.834</b>  | <b>13.461.464</b>  |
|                   | <b>Dívidas a terceiros - Curto prazo</b>             |                    |                    |
| 269               | Adiantamentos por conta de vendas                    | 643.096            | 664.485            |
| 2312              | Dívidas a instituições de crédito                    | 1.199.641          | 3.427.735          |
| 221               | Fornecedores, c/c                                    | 2.398.224          | 2.705.724          |
| 228               | Fornecedores - Facturas em recepção e conferência    | 329.397            | 182.128            |
| 2611              | Fornecedores de imobilizado, c/c                     | 522.759            | 876.749            |
| 24                | Estado e outros entes públicos                       | 202.173            | 120.694            |
| 264               | Administração autárquica                             | 0                  | 77.277             |
| 262+263+268       | Outros credores                                      | 3.260.831          | 2.266.918          |
| 2618              | Fornecedores imobilizado - Fat. em conferência       | 196.388            | 172.371            |
|                   |                                                      | <b>8.752.510</b>   | <b>10.494.079</b>  |
|                   | <b>Acréscimos e diferimentos</b>                     |                    |                    |
| 273               | Acréscimos de custos                                 | 3.580.803          | 3.199.434          |
| 274               | Proveitos diferidos                                  | 14.447.953         | 13.934.859         |
|                   |                                                      | <b>18.028.756</b>  | <b>17.134.292</b>  |
|                   | <b>Total do Passivo</b>                              | <b>45.985.739</b>  | <b>46.672.483</b>  |
|                   | <b>Total</b>                                         | <b>253.773.263</b> | <b>257.408.936</b> |

## 10. ANEXO – DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

| Grupo Público Municipal                                       |  | Ano               | 2019              |
|---------------------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
|                                                               |  | Unidade: Euros    |                   |
| DESIGNAÇÃO                                                    |  | 2019              | 2018              |
| <b>Custos e Perdas</b>                                        |  |                   |                   |
| Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas:    |  |                   |                   |
| Mercadorias                                                   |  | 1.213.588         |                   |
| Matérias                                                      |  | 643.195           | 1.780.280         |
| Fornecimentos e serviços externos                             |  | 9.787.468         |                   |
| Custos com o pessoal:                                         |  |                   |                   |
| Remunerações                                                  |  | 10.937.967        |                   |
| Encargos sociais                                              |  | 3.127.828         | 22.597.102        |
| Transf. e subsídios correntes concedidos e prestações sociais |  | 2.282.598         | 2.474.817         |
| Amortizações do exercício                                     |  | 12.164.120        |                   |
| Provisões do exercício                                        |  | 39.991            | 13.376.756        |
| Outros custos e perdas operacionais                           |  | 10.841            | 20.865            |
| (A) -----                                                     |  | <b>40.207.596</b> | <b>40.249.819</b> |
| Custos e perdas financeiras                                   |  | 401.634           | 995.977           |
| (C) -----                                                     |  | <b>40.609.230</b> | <b>41.245.796</b> |
| Custos e perdas extraordinárias                               |  | 853.131           | 6.684.726         |
| (E) -----                                                     |  | <b>41.462.361</b> | <b>47.930.522</b> |
| Resultado líquido antes de interesses minoritários            |  | -3.147.837        | -9.193.505        |
| Interesses minoritários                                       |  | 1.079.052         | 416.048           |
| Resultado líquido do grupo municipal                          |  | <b>-2.068.785</b> | <b>-8.777.457</b> |
|                                                               |  | <b>39.393.576</b> | <b>39.153.065</b> |
| <b>Proveitos e Ganhos</b>                                     |  |                   |                   |
| Vendas e prestações de serviços:                              |  |                   |                   |
| Vendas de mercadorias                                         |  | 2.758.846         |                   |
| Vendas de produtos                                            |  | 0                 |                   |
| Prestações de serviços                                        |  | 8.766.143         | 10.779.322        |
| Impostos e taxas                                              |  | 16.953.742        |                   |
| Variação da produção                                          |  | -102.887          |                   |
| Transferências e subsídios obtidos                            |  | 7.760.005         |                   |
| Outros proveitos e ganhos operacionais                        |  | 0                 | 24.841.856        |
| (B) -----                                                     |  | <b>36.135.850</b> | <b>35.621.178</b> |
| Proveitos e ganhos financeiros                                |  | 2.149.397         | 2.192.237         |
| (D) -----                                                     |  | <b>38.285.247</b> | <b>37.813.416</b> |
| Proveitos e ganhos extraordinários                            |  | 1.108.329         | 1.339.649         |
| (F) -----                                                     |  | <b>39.393.576</b> | <b>39.153.065</b> |
| <b>Resumo:</b>                                                |  |                   |                   |
| Resultados Operacionais (B-A)                                 |  | -4.071.747        | -4.628.641        |
| Resultados financeiros (D-B)-(C-A)                            |  | 1.747.764         | 1.196.260         |
| Resultados correntes (D-C)                                    |  | -2.323.983        | -3.432.380        |
| Resultado líquido antes de impostos (F-E)                     |  | -2.068.785        | -8.777.457        |
| Resultado líquido antes de interesses Minoritários            |  | -3.147.837        | -9.193.505        |
| Resultado afeto a interesses minoritários                     |  | 1.079.052         | 416.048           |
| Resultado líquido ao exercício consolidado                    |  | <b>-2.068.785</b> | <b>-8.777.457</b> |

## 11. DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

Em conformidade com a alínea c) do n.º 7 do artigo 75.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro republicada em anexo à Lei. n.º 51/2018 de 16 de agosto, o mapa de fluxos de caixa consolidados de operações orçamentais, faz parte integrante da prestação de contas consolidadas. No entanto, a contabilidade das empresas municipais é realizada de acordo com o SNC e não utilizam um orçamento semelhante ao usado pela autarquia, que tem de aplicar o POCAL, em que o mapa de fluxos de caixa é apurado de acordo com a execução do orçamento municipal (elaborado de acordo com um classificador económico e não patrimonial como nas empresas locais). Pelo que não é possível dar cumprimento à elaboração da demonstração de fluxos de caixa consolidados de operações orçamentais, razão pela qual este não tem sido elaborado nos anos anteriores.

Foi solicitado esclarecimento junto da DGAL quanto à forma de dar cumprimento a este mapa, mas até à presente data ainda não foi recebida qualquer resposta.

Assim, apenas é possível efetuar um mapa resumo com o somatório dos recebimentos e pagamentos conforme se apresenta a seguir, onde se verifica que as disponibilidades do grupo municipal cresceram cerca de 4,47 milhões de euros.

| RÚBRICAS                                                 | Unidade: Euros     |                   |
|----------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                                          | EXERCÍCIOS<br>2019 | 2018              |
| 1. Recebimentos                                          | 47.968.688         | 43.701.895        |
| 2. Pagamentos                                            | 43.564.163         | 40.533.818        |
| 3. Variação de caixa e seus equivalentes (1-2)           | 4.404.525          | 3.168.077         |
| 4. Caixa e equivalentes no início do período             | 19.293.813         | 16.125.736        |
| <b>5. Caixa e equivalentes no final do período (3+4)</b> | <b>23.698.338</b>  | <b>19.293.813</b> |
| 6. Valores de operações de tesouraria - Município        | 141.615            | 72.238            |
| <b>Caixa e equivalentes constantes no balanço (5+6)</b>  | <b>23.839.953</b>  | <b>19.366.051</b> |



