CÂMARA MUNICIPAL DE TAVIRA

ALTERAÇÃO AO PLANO DE PORMENOR DA ÁREA INDUSTRIAL DE SANTA MARGARIDA

VERSÃO FINAL

PROGRAMA DE EXECUÇÃO E PLANO DE FINANCIAMENTO

JUNHO 2016

ATELIER TERESA CORREIA, Arquitectura e Urbanismo, LDA. Rua Cândido Guerreiro, Nº43 7ºDto 8000-318 FARO TEL. 289899040
webpage: www.atcorrela.pt email: atcorrela@mail.telepac.pt

PROGRAMA DE EXECUÇÃO

O presente programa de execução destina-se a explicitar a distribuição no tempo das realizações decorrentes da alteração ao Plano e os agentes responsáveis por estas realizações.

A calendarização será feita em meses por cada atividade e apresentada em forma de plano de barras para melhor análise.

Quadro n.º1 – Calendarização da execução dos trabalhos decorrentes da alteração ao Plano

ACTIVIDADES	1.º ANO												2.º ANO												Valor dos trabalhos por especialidade
	1.º TRIM.			2.º TRIM.			3.º TRIM.			4.º TRIM.			1.º TRIM.			2.º TRIM.			3.º TRIM.			4.º TRIM.			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Arruamentos																									16 000,00 €
Drenagem de Águas Pluviais																									1 200,00 €
Drenagem de Águas Residuais																									1 200,00 €
Abastecimento de Água																									1 300,00 €
Redes Eléctricas e Iluminação																									132 217,64 €
Redes Telefónicas																									1 000,00 €
Rede de Gás																									1 000,00 €
Arranjos Exteriores																									5 000,00 €
	Valor Parcial do Investimento no 1.º Ano: 66 587,06 €												Valor Parcial do Investimento no 2.º Ano: 92 330,58 €												**TOTAL: 158 917,64 €**

R. CÂNDIDO GUERREIRO Nº.43 7º.DTº.8000-318 FARO TEL.289 899 040 FAX.289 899 043 E-MAIL : ATCORREIA@MAIL.TELEPAC.PT
CONTRIBUINTE Nº.503633089 SOCIEDADE POR QUOTAS - CAPITAL SOCIAL 17.457,93 € REGISTADA NA CONS. REG. COM. DE FARO SOB O Nº. 3453196050 7

PLANO DE FINANCIAMENTO

O plano de financiamento, segundo a legislação em vigor, consistirá numa estimativa dos custos das realizações a cargo do Empet, E.M.. Apresenta-se seguidamente um quadro resumo descritivo dos custos previstos por cada atividade, para as alterações ao Plano.

Quadro n.º 2 - Custos Previstos por Especialidade das Infraestruturas do Plano

ATIVIDADES - INFRAESTRUTURAS URBANAS	CUSTOS PREVISTOS
Rede Viária	
Construção de Bolsa de Estacionamento a Poente da Praça (traseiras dos lotes 61 e 62)	12 000.00 €
Construção de baia de estacionamento a sul do Lote 102-B por adaptação do passeio	4 000.00 €
Rede de Drenagem de Águas Pluviais	
Dotação de Infraestrutura ao Lote agora criado por subdivisão do Lote 102	1 000.00 €
Trabalhos de tamponamento e desativação da infraestrutura predial ao Lote 15 (eliminado)	200.00 €
Rede de Drenagem de Águas Residuais	
Dotação de Infraestrutura ao Lote agora criado por subdivisão do Lote 102	1 000.00 €
Trabalhos de tamponamento e desativação da infraestrutura predial ao Lote 15 (eliminado)	200.00 €
Abastecimento de Água	
Dotação de Infraestrutura ao Lote agora criado por subdivisão do Lote 102	1 000.00 €
Trabalhos de tamponamento e desativação da infraestrutura predial ao Lote 15 (eliminado)	300.00 €
Redes de Eletricidade e Iluminação Pública	
Dotação de Infraestrutura ao Lote agora criado por subdivisão do Lote 102	1 000.00 €
Modificação e alteamento da linha de alta tensão LN60 0122 entre os apoios 97 e 101	131 217.64 €
Redes Telefónicas	
Dotação de Infraestrutura ao Lote agora criado por subdivisão do Lote 102	1 000.00 €
Rede de Gás	
Dotação de Infraestrutura ao Lote agora criado por subdivisão do Lote 102	800.00 €
Modificação e alteamento da linha de alta tensão LN60 0122 entre os apoios 97 e 101	200.00 €
Arranjos Exteriores	
Construção de canteiro, incluindo arborização, a norte do Lote 102-A, por adaptação de passeio	5 000.00 €
TOTAL	**158 917.64 €**

R. CÂNDIDO GUERREIRO Nº.43 1º.DTº.8000-318 FARO TEL.289 899 040 FAX.289 899 043 E-MAIL : ATCORREIA@MAIL.TELEPAC.PT
CONTRIBUINTE Nº.503633089 SOCIEDADE POR QUOTAS - CAPITAL SOCIAL 19.459,93 € REGISTADA NA CONS. REG. COM. DE FARO SOB O Nº. 3453196050