

CÂMARA MUNICIPAL DE TAVIRA
(Mandato 2017-2021)

ATA EM MINUTA

N.º 18/2021

Reunião Ordinária Pública, de 13 de julho de 2021

Membros da Câmara Municipal que compareceram à reunião:

Presidência

ANA PAULA FERNANDES MARTINS

Vereadores

JOSÉ MANUEL MADEIRA GUERREIRO

RUI MANUEL MESTRA DOMINGOS

JOÃO PEDRO DA CONCEIÇÃO RODRIGUES

JOSÉ VITORINO RODRIGUES PEREIRA

DANIEL ALEXANDRE DE SOUSA

MARTA SOFIA DOMINGOS FONSECA MARTINS

Faltas justificadas:

Faltas Injustificadas:

Deliberações tomadas:

PROPOSTA N.º 217/2021/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO NO ÂMBITO DO RMAAD_CLUBE CICLISMO DE TAVIRA-----

---A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de Apoio no Âmbito do RMAAD_Clube Ciclismo de Tavira.-----

---Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 218/ 2021/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO À UNIVERSIDADE DO ALGARVE - "ALARGAR E MODERNIZAR O ENSINO DA MEDICINA E A INVESTIGAÇÃO CLÍNICA E BIOMÉDICA"-----

--- A Presidente sobre a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio à Universidade do Algarve - "Alargar e modernizar o ensino da medicina e a investigação clínica e biomédica", propôs a alteração da deliberação, de aprovação da minuta do contrato programa, para ratificação da sua assinatura e, consequentemente atribuição do apoio financeiro, a qual teve lugar no dia 8 de julho de 2021, em virtude de ter havido dificuldade de agenda na marcação da outorga do documento, tendo havido a concordância de todos os vereadores.-----

---Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 219/ 2021/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO NO ÂMBITO DOS FESTEJOS DOS SANTOS POPULARES - FÁBRICA DA IGREJA DE SANTIAGO DE TAVIRA - RATIFICAÇÃO DE ATO-----

---A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio no âmbito dos Festejos dos Santos Populares - Fábrica da Igreja de Santiago de Tavira - ratificação de ato.-----

---Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 220/ 2021/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO À ORDEM DOS ARQUITETOS - SECÇÃO REGIONAL DO ALGARVE, PARA A CRIAÇÃO DA 1.ª EDIÇÃO DO PRÉMIO REGIONAL DE ARQUITETURA DO ALGARVE-----

---A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio à Ordem dos Arquitetos - Secção Regional do Algarve, para a criação da 1.ª edição do Prémio Regional de Arquitetura do Algarve.-----

---Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 221/ 2021/CM - 04-EMP/17 - REABILITAÇÃO DO CINE TEATRO ANTÓNIO PINHEIRO - 7.ª REVISÃO DE PREÇOS PROVISÓRIA-----

---A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a 04-Emp/17 - Reabilitação do cine Teatro António Pinheiro - 7.ª Revisão de Preços Provisória.-----

---Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 222/ 2021/CM - 04-EMP/17 - REABILITAÇÃO DO CINE TEATRO ANTÓNIO PINHEIRO - PRORROGAÇÃO DE PRAZO DA OBRA E NOVO PLANEAMENTO DA EMPREITADA-----

---A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a 04-Emp/17 - Reabilitação do cine Teatro António Pinheiro - Prorrogação de prazo da obra e novo planeamento da empreitada.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 223/ 2021/CM - REVOGAÇÃO DE PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE TAVIRA E A ASSOCIAÇÃO DIGNITUDE -----

---A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Revogação de protocolo entre o Município de Tavira e a Associação Dignitude. -----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 224/ 2021/CM - 04-EMP/20 - OBRAS DE CONSERVAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA REDE VIÁRIA DO CONCELHO - CAMINHOS MUNICIPAIS NA FREGUESIA DE TAVIRA E NA FREGUESIA DA LUZ DE TAVIRA E SANTO ESTÊVÃO - LOTES 1, 2, 4 E 5 - APROVAÇÃO DA REVISÃO DE PREÇOS PROVISÓRIA -----

---A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a 04-Emp/20 - OBRAS DE CONSERVAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA REDE VIÁRIA DO CONCELHO - Caminhos Municipais na Freguesia de Tavira e na Freguesia da Luz de Tavira e Santo Estêvão - Lotes 1, 2, 4 e 5 - Aprovação da revisão de preços provisória. -----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 226/ 2021/CM - ALTERAÇÃO POR ADAPTAÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE TAVIRA AO PLANO DE ORDENAMENTO DO PARQUE NATURAL DA RIA FORMOSA E AO PLANO DE ORDENAMENTO DA ORLA COSTEIRA VILAMOURA - VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO -----

---A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Alteração por adaptação do Plano Diretor Municipal de Tavira ao Plano de Ordenamento do Parque Natural da Ria Formosa e ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Vilamoura - Vila Real de Santo António. -----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 227/ 2021/CM - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE TAVIRA E A COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALGARVE NO ÂMBITO DA CANDIDATURA "ALG-04-2114-FEDER-000007 - "O ALGARVE NA DIETA MEDITERRÂNICA - 1ª FASE" --

---A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente ao Protocolo de colaboração entre o Município de Tavira e a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve no âmbito da candidatura "ALG-04-2114-FEDER-000007 - "O Algarve na Dieta Mediterrânica - 1ª fase". -----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 228/ 2021/CM - CONCURSO PÚBLICO - FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES (ESTABELECIMENTOS DO PRÉ-ESCOLAR E 1.º CICLO) - 3 ANOS LETIVOS: 2021-2024 - RELATÓRIO FINAL, ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO -----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente ao Concurso Público - Fornecimento de refeições (Estabelecimentos do pré-escolar e 1.º ciclo) - 3 Anos letivos: 2021-2024 - Relatório final, adjudicação e minuta do contrato.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 230/ 2021/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO À SER IGUAL - ASSOCIAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIAIS DE REABILITAÇÃO E IGUALDADE - "CAMPO DE FÉRIAS 2021"-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio à Ser Igual - Associação de Serviços Especiais de Reabilitação e Igualdade - "Campo de Férias 2021".-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 231/ 2021/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO AO CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE SANTA MARIA-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio ao Centro Social Paroquial de Santa Maria.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 232/ 2021/CM - 01-EMP/21 - OBRAS DE CONSERVAÇÃO EM EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO SOCIAL - HORTA DO CARMO E ATALAIA - RELATÓRIO FINAL, ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a 01-Emp/21 - Obras de Conservação em Edifícios de Habitação Social - Horta do Carmo e Atalaia - Relatório final, adjudicação e minuta do contrato.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

--- Para constar e legais efeitos se lavrou a presente ata em minuta, nos termos do disposto no n.º 3 e para efeitos do preceituado no n.º 4 do artigo 57.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual depois de lida e aprovada vai ser assinada apenas pela Presidente da Câmara Municipal e por mim, Ana Cristina Rodrigues Palindra, Chefe de Divisão de Administração, que secretariei a reunião, atendendo à situação epidemiológica provocada pelo coronavírus SARS-CoV-2 e da doença COVID-19 e, conseqüentemente ao facto desta ter decorrido por videoconferência, nos termos do artigo 3.º da Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março.-----

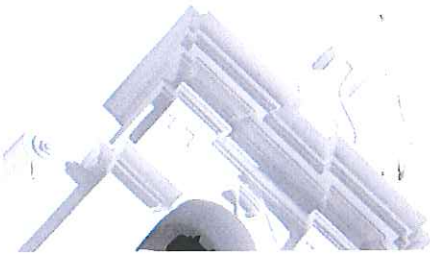
A Presidente,

(Ana Paula Fernandes Martins)

A Chefe da Divisão de Administração,

(Ana Cristina Rodrigues Palindra)

Documento assinado digitalmente. Estas assinaturas digitais são equivalente à assinatura autografada.



Assunto: Alteração por adaptação do Plano Diretor Municipal de Tavira ao Plano de Ordenamento do Parque Natural da Ria Formosa e ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Vilamoura – Vila Real de Santo António

Considerando que:

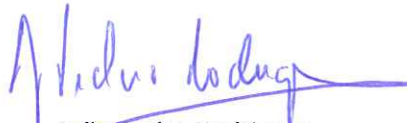
- Nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 78.º da Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, que aprovou a Lei de Bases Gerais da Política Pública de Solos de Ordenamento do Território e de Urbanismo (doravante designada por Lei de Bases), na sua atual redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 3/2021, de 7 de janeiro, existe a obrigatoriedade de o conteúdo dos Planos Especiais de Ordenamento do Território (PEOT) em vigor ser transposto para o Plano Diretor Municipal (PDM), até 13 de julho de 2021;
- Com incidência no Município de Tavira são dois os PEOT em vigor: o Plano de Ordenamento do Parque Natural da Ria Formosa (POP NRF) e o Plano de Ordenamento da Orla Costeira (POOC) Vilamoura-Vila Real de Santo António;
- Os números 1 e 2 do artigo 198.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, que aprovou a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (doravante designado por RJIGT) dispõem que o conteúdo dos PEOT em vigor deve ser integrado no prazo e nas condições estabelecidas pelo artigo 78.º da Lei de Bases, devendo, na transposição dos PEOT para os planos municipais, ser assegurada a conformidade entre os planos ao nível dos regulamentos e das respetivas plantas;
- O procedimento de alteração por adaptação dos planos territoriais, previsto no artigo 121.º do RJIGT é o adequado, em virtude de a transposição em apreço não envolver uma decisão autónoma de planeamento, limitando-se a transpor o conteúdo dos dois PEOT;
- Por proposta da Câmara Municipal n.º 166/2021/CM, deliberou o órgão executivo, por unanimidade, em reunião ordinária pública de 31 de maio de 2021, proceder à alteração por adaptação do PDM de Tavira aos PEOT;
- A alteração por adaptação do PDM de Tavira ao Plano de Ordenamento do Parque Natural da Ria Formosa e ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Vilamoura – Vila Real de Santo António foi efetuada em conformidade com o previsto na legislação aplicável e tendo em consideração as orientações existentes sobre a matéria em apreço, tendo no regulamento sido introduzidas alterações em quinze artigos e aditado um novo título e elaboradas duas novas plantas que constituem desdobramentos da Planta de Ordenamento do PDM de Tavira em vigor.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

1. Aprovar a alteração por adaptação do PDM de Tavira ao Plano de Ordenamento do Parque Natural da Ria Formosa e ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Vilamoura – Vila Real de Santo António, nos termos dos elementos constantes em anexo.
2. Emitir declaração de alteração por adaptação do PDM de Tavira ao Plano de Ordenamento do Parque Natural da Ria Formosa e ao Plano de Ordenamento da Orla Costeira Vilamoura – Vila Real de Santo António, com enquadramento no artigo 121.º do RJIGT, para cumprimento do artigo 78.º da Lei de Bases, alterada pelo Decreto-Lei n.º 3/2021, de 7 de janeiro.
3. Transmitir a declaração à Assembleia Municipal de Tavira e à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve (CCDR Algarve), à Agência Portuguesa do Ambiente /Administração da Região Hidrográfica do Algarve (APA/ARH Algarve) e ao Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas do Algarve (ICNF Algarve).
4. Remeter a Declaração para publicação na 2.ª série do no Diário da República, nos termos do disposto na alínea k) do n.º 4 do artigo 191.º do RJIGT.
5. Aprovar a deliberação que recair sobre a presente proposta em minuta, nos termos do disposto no n.º 3 e para efeitos do preceituado no n.º 4 do artigo 57.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Paços do Concelho, 08 de julho de 2021

O Vereador do Urbanismo, Planeamento e Ambiente,


João Pedro Rodrigues