



município  
**tavira**

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

**CÂMARA MUNICIPAL DE TAVIRA**  
(Mandato 2021-2025)

**ATA EM MINUTA**

**N.º 11/2022**

**Reunião Ordinária Pública, de 18 de abril de 2022**

**Membros da Câmara Municipal que compareceram à reunião:**

**Presidência**

EURICO MANUEL DOMINGOS DA PALMA

**Vereadores**

DINIS MANUEL DA PALMA FAÍSCA

SÓNIA JORGE COSTA PIRES

LUÍS FILIPE ROSADO VICENTE BEATO

NARCISO DOS REIS MARTINS BARRADAS

MARIA INÊS MENDONÇA FALEIRO

SILVIA ALEXANDRA SANCHES SOARES

**Faltas justificadas:**

ANA PAULA FERNANDES MARTINS

**Faltas Injustificadas:**

### AUSÊNCIA DA PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

--- Em virtude da Presidente da Câmara Municipal se encontrar ausente por motivo de férias, a reunião foi presidida pelo Vice-Presidente Eurico Manuel Domingos da Palma, designado nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e ao abrigo do despacho n.º 217/2021 de 15 outubro. -----

--- Nessa sequência foi convocada, nos termos do disposto nos artigos 78.º e 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e esteve presente na reunião a cidadã Sílvia Alexandra Sanches Soares. -----

### Deliberações tomadas:

#### **PROPOSTA N.º 116/ 2022/CM - 03-EMP/22 - CENTRO DE MEIOS AÉREOS DE CACHOPO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE ENTREGA DAS PROPOSTAS----**

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a 03-Emp/22 - Centro de Meios Aéreos de Cachopo - Ratificação do despacho de prorrogação de prazo de entrega das propostas.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

#### **PROPOSTA N.º 117/ 2022/CM - APROVAÇÃO DO RELATÓRIO DO ESTADO DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO (REOT)-----**

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Aprovação do Relatório do Estado do Ordenamento do Território (REOT).-----

--- Após apreciação da referida proposta, a Câmara Municipal deliberou por maioria aprovar a mesma, com quatro votos a favor do Vice-Presidente, dos Vereadores Sónia Pires, Narciso Barradas, Sílvia Soares e três abstenções dos Vereadores Dinis Faísca, Luís Filipe Beato e Maria Inês Faleiro.-----

#### **PROPOSTA N.º 118/ 2022/CM - 04-EMP/17 - "REABILITAÇÃO DO CINE TEATRO ANTÓNIO PINHEIRO" - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO-----**

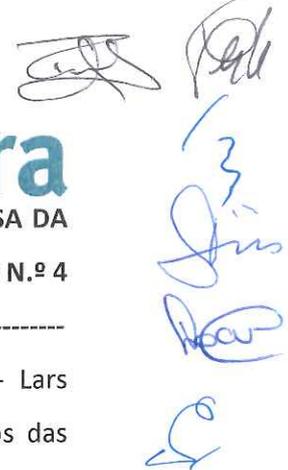
--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a 04-Emp/17 - "Reabilitação do Cine Teatro António Pinheiro" - Ratificação de despacho. -----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

#### **PROPOSTA N.º 119/ 2022/CM - APOIO EM ESPÉCIE - FUNDAÇÃO IRENE ROLO | ARRAIAL MULTICULTURAL-----**

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Apoio em espécie - Fundação Irene Rolo | Arraial Multicultural.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----



**PROPOSTA N.º 120/ 2022/CM - 01/2021/124 - LARS CHRISTER KJELLSTROM - DISPENSA DA DOTAÇÃO DOS LUGARES DE ESTACIONAMENTO, NOS TERMOS DAS ALÍNEAS A) E D) DO N.º 4 DO ARTIGO 61.º DO REGULAMENTO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE TAVIRA -----**

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a 01/2021/124 - Lars Christer Kjellstrom - Dispensa da dotação dos lugares de estacionamento, nos termos das alíneas a) e d) do n.º 4 do artigo 61.º do regulamento do Plano de Urbanização de Tavira.-----  
--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

**PROPOSTA N.º 121/ 2022/CM - CONCURSO PÚBLICO PARA A CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DOS ESTABELECIMENTOS INTEGRADOS NO PARQUE DE CAMPISMO DA ILHA DE TAVIRA - DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO, APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO E DESIGNAÇÃO DO GESTOR DO CONTRATO-----**

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente ao Concurso Público para a concessão de exploração dos estabelecimentos integrados no Parque de Campismo da Ilha de Tavira - Decisão de Adjudicação, Aprovação de Minuta de Contrato e Designação do Gestor do Contrato. -----  
--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

**PROPOSTA N.º 122/ 2022/CM - TRANSFERÊNCIA FINANCEIRA PARA A CI-AMAL - COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE, NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE APOIO À REDUÇÃO TARIFÁRIA (PART - 2022)-----**

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Transferência financeira para a CI-AMAL - Comunidade Intermunicipal do Algarve, no âmbito do Programa de Apoio à Redução Tarifária (PART - 2022).-----  
--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

**PROPOSTA N.º 123/ 2022/CM - PRESTAÇÃO DE CONTAS DE 2021 -----**

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Prestação de contas de 2021. -----  
--- Após apreciação da referida proposta, a Câmara Municipal deliberou por maioria aprovar a mesma, com quatro votos a favor do Vice-Presidente, dos Vereadores Sónia Pires, Narciso Barradas, Silvia Soares e três votos contra dos Vereadores Dinis Faisca, Luís Filipe Beato e Maria Inês Faleiro, cuja declaração de voto se anexa.-----

**PROPOSTA N.º 124/ 2022/CM - 01/2021/167 - EAMON MARK JOHN O'CONNOR - DISPENSA DA DOTAÇÃO DOS LUGARES DE ESTACIONAMENTO, NOS TERMOS DAS ALÍNEAS A) E E) DO N.º 4 DO ARTIGO 61.º DO REGULAMENTO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE TAVIRA-----**

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a 01/2021/167 - Eamon Mark John O'Connor - Dispensa da dotação dos lugares de estacionamento, nos termos das alíneas a) e e) do n.º 4 do artigo 61.º do regulamento do Plano de Urbanização de Tavira.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

**PROPOSTA N.º 127/ 2022/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO NO ÂMBITO DO RMAAD 2022 - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE DESPORTO PARA DESENVOLVIMENTO INTELECTUAL - PORTUGAL (ANDDI - PORTUGAL)**-----

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio no âmbito do RMAAD 2022 - Associação Nacional de Desporto para Desenvolvimento Intelectual - Portugal (ANDDI - PORTUGAL).-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

**PROPOSTA N.º 128/ 2022/CM - INÍCIO DE PROCEDIMENTO E PARTICIPAÇÃO PROCEDIMENTAL - REGULAMENTO DO ARQUIVO MUNICIPAL DE TAVIRA**-----

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Início de procedimento e participação procedimental - Regulamento do Arquivo Municipal de Tavira.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

**PROPOSTA N.º 129/ 2022/CM - ADENDA AO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE TAVIRA E O ALTO COMISSARIADO PARA AS MIGRAÇÕES, I.P., PROJETO-PILOTO "INTEGRAR VALORIZA"**-----

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Adenda ao Protocolo de Cooperação entre o Município de Tavira e o Alto Comissariado para as Migrações, I.P., Projeto-piloto "Integrar Valoriza".-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

**PROPOSTA N.º 130/ 2022/CM - PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ARRENDAMENTO 2º PERÍODO - RENOVAÇÃO**-----

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento 2º Período – Renovação.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

**PROPOSTA N.º 131/ 2022/CM - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE TAVIRA E A ANIMAL AID - ASSOCIAÇÃO PROTETORA DOS ANIMAIS**-----

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Protocolo de Colaboração entre o Município de Tavira e a Animal AID - Associação Protetora dos Animais.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

**PROPOSTA N.º 132/ 2022/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO À ASSOCIAÇÃO CASA ÁLVARO DE CAMPOS, NO ÂMBITO DO EVENTO "POEMUS - POESIA E MÚSICA"**-----

--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio à Associação Casa Álvaro de Campos, no âmbito do evento "Poemus - Poesia e Música". -----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

**PROPOSTA N.º 133/ 2022/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIOS NO ÂMBITO DO PROGRAMA MUNICIPAL "VIVA A PRIMAVERA" 2022** -----

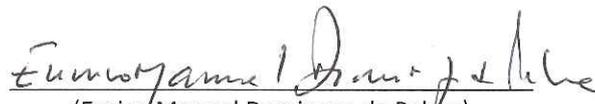
--- O Vice-Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoios no âmbito do Programa Municipal "Viva a Primavera" 2022.-----

--- O Vereador Luis Filipe Beato declarou-se impedido de participar na discussão e votação da presente proposta, ao abrigo do n.º 6 do artigo 55.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com a alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro, por pertencer aos órgãos sociais do Clube de Tavira. -----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

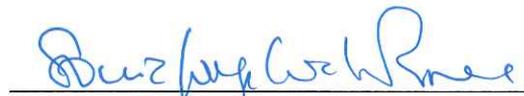
--- Para constar e legais efeitos se lavrou a presente ata em minuta, nos termos do disposto no n.º 3 e para efeitos do preceituado no n.º 4 do artigo 57.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual depois de lida e aprovada vai ser assinada pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal e demais membros do órgão do executivo. -----

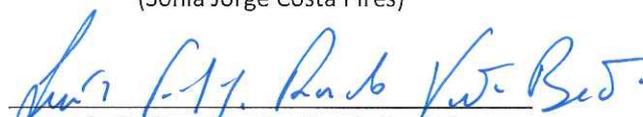
O Vice-Presidente,

  
(Eurico Manuel Domingos da Palma)

Os Vereadores,

  
(Dinís Manuel da Palma Faísca)

  
(Sónia Jorge Costa Pires)

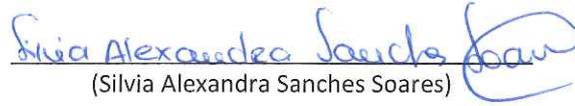
  
(Luís Filipe Rosado Vicente Beato)

  
(Narciso dos Reis Martins Barradas)



(Maria Inês Mendonça Faleiro)

município  
**tavira**



(Sílvia Alexandra Sanches Soares)

## Reunião Câmara Municipal - 18 de abril de 2022

Vereadores PSD

PROPOSTA N.º123/202w/CM - Prestação de Contas | 2021

### Declaração de Voto

Os Vereadores eleitos pelo PSD, após análise da Proposta n.º123/2021/CM - Prestação de Contas | 2021, consideram que:

- a) A proposta n.º123/2022/CM, relativa à Prestação de Contas de 2021, tem como base um documento técnico que entendemos bem elaborado e estruturado;
- b) Sobre o documento técnico não manifestamos reservas, no entanto, a execução política que esteve na sua base merece-nos sérias reservas, sobretudo porque a execução da despesa (apenas 63,52%) revela incapacidade de investimento no nosso concelho. Trata-se de um exercício de gestão corrente, sem uma planificação estruturada e ambiciosa de investimento e onde predomina a ausência de um rumo claro e de decisões fundamentais ao desenvolvimento socioeconómico do nosso concelho.
- c) O Relato sobre a auditoria das demonstrações financeiras manifesta uma **opinião com reservas**, da qual se destaca a preocupação que, em diversas intervenções, já temos vindo a manifestar relativamente à EMPET:
  - *“Não foram obtidas as demonstrações financeiras aprovadas da empresa Municipal Empet, EM - sociedade em liquidação, referentes aos exercícios de 2020 e 2021. A informação que nos foi facultada, indica a existência de processos judiciais que transitam do passado, com decisão desfavorável para a Empet, EM. Por outro lado, a sociedade encontra-se em processo de liquidação, não tendo sido obtidos elementos que permitam concluir sobre a suficiência dos seus ativos para liquidação dos passivos e das eventuais responsabilidades que lhe sejam imputadas. Neste sentido, não nos é possível pronunciar sobre a necessidade da constituição de eventuais provisões.”*

- d) Se deverá colmatar a incorreção material identificada no relatório de gestão, ainda no âmbito da revisão legal das contas:

*“Nos termos da norma de contabilidade pública 27 do SNC-AP (Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas), a entidade deverá implementar uma contabilidade de gestão, que permita o apuramento e divulgação de gastos e rendimentos das suas atividades. Conforme referido no ponto 5 do relatório de gestão, o sistema de contabilidade de gestão utilizado é limitado ao apuramento de custos nos termos previstos no anterior normativo, não tendo sido adaptado às novas exigências do SNC-AP.”*

Assim, votamos contra esta proposta e apresentamos a presente Declaração de Voto Vencido.

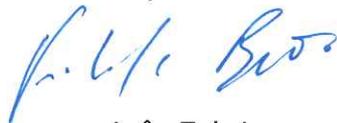
Os Vereadores eleitos pelo PSD

Tavira, 18 de abril de 2022

Dinis Faisca

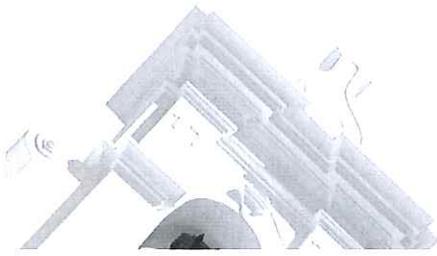


Filipe Beato



Inês Faleiro





**Assunto:** Aprovação do Relatório do Estado do Ordenamento do Território (REOT)

**Considerando que:**

- Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 189.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua atual redação, a Câmara Municipal elabora, de quatro em quatro anos, um Relatório do Estado do Ordenamento do Território (REOT);
- O anterior REOT foi aprovado pela Assembleia Municipal de Tavira, por deliberação tomada, em sessão ordinária realizada no dia 27 de abril de 2017;
- Dando cumprimento do disposto no artigo 189.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua atual redação, foi elaborado um novo REOT;
- A Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada a 27 de dezembro de 2021, deliberou dar início ao procedimento de discussão pública do REOT;
- O período de discussão pública decorreu entre os dias 7 de fevereiro e 21 de março de 2022, no âmbito do qual foram recebidas 2 participações escritas, cuja ponderação está consubstanciada no *Relatório da Discussão Pública* que constitui anexo da presente proposta.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

1. Aprovar o REOT em anexo, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 189.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua atual redação.
2. Submeter o REOT à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 189.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua atual redação.
3. Dar conhecimento da deliberação que recair sobre a presente proposta à CCDR-Algarve.
4. Aprovar a deliberação que recair sobre a presente proposta em minuta, nos termos do disposto no n.º 3 e para efeitos do preceituado no n.º 4 do artigo 57.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Paços do Concelho, 08 de abril de 2022

A Presidente da Câmara Municipal,

Ana Paula Martins