



Aviso

1º ADITAMENTO DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/2009

Nos termos do n.º 2 do artigo 78º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, torna-se público que a Câmara Municipal de Tavira, emitiu a 5 de setembro de 2023, o 1º aditamento ao alvará de loteamento n.º 2/2009 em nome de **ÁGUA VERDE - Atividades Turísticas, Lda.**, pessoa coletiva número 501800930, com sede na Rua Dr. Silvestre Falcão, nº 13, R/C B, Apartado 135, 8800-412 Tavira, no Município de Tavira, através do qual são licenciadas as alterações às especificações ao alvará de loteamento n.º **2/2009** que incidem sobre o prédio rústico com a área total de trinta e nove mil trezentos e cinquenta e um metros quadrados vírgula quarenta metros quadrados, sito no Mato Santo Espírito, freguesia de Santa Maria (extinta), neste Município, descrito na Conservatória do Registo Predial de Tavira sob o número mil seiscentos e dez, a onze de janeiro de mil novecentos e noventa e um, e inscrito na respetiva matriz sob o artigo número trinta e três mil e vinte e três, e o prédio urbano, com a área de dois mil e duzentos metros quadrados, sito em Vale, Mato Santo Espírito, freguesia de Santa Maria (extinta), neste Município, descrito na Conservatório do Registo Predial de Tavira sob o número mil seiscentos e nove, a onze de janeiro de mil novecentos e noventa e um, e inscrito na respetiva matriz sob o artigo número três mil novecentos e sessenta e três.

As alterações incidem sobre os lotes nº 1 e nº2 e consistem em:

- Alteração do número de lotes de 2 para 8 lotes e respetivas áreas;
- Alteração da utilização, com a inclusão de serviços e comércio;
- Aumento da área da cave;
- Aumento do número de fogos de 110 para 120;
- Diminuição do número de lugares de estacionamento públicos e privados.

As alterações do loteamento e dos projetos de obras de urbanização foram aprovados na sua globalidade por despacho n.º 8629/2023 da Sr.ª Presidente, em 20/06/2023 e, enquadram-se no estabelecido no n.º 3 do artigo 27º do RJUE.

Paços do Concelho, 14 dias do mês de setembro de 2023.

A Presidente da Câmara Municipal,

(Ana Paula Fernandes Martins)