



Aviso

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – PROCESSO N.º L1/2022 – CONSULTA PÚBLICA

Para os devidos efeitos e, no uso da competência delegada ao abrigo do n.º 1 do artigo 34º do anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 24/2022 de 23 de dezembro, em reunião de Câmara de 19 de outubro de 2021, se torna público, que se submete, a discussão pública o loteamento urbano sito em Mira Flores – Mato de Santo Espírito e Vale Caranguejo, cujo licenciamento decorre através do processo n.º L1/2022, que incide sobre uma área de 84.273,55m², onde se encontram previstos 71 lotes, em que os lotes n.º 1 a n.º53 são destinados a habitação unifamiliar; o lote n.º 54 é destinado a arrumos; os lotes n.º 55 a n.º67 são destinados a habitação coletiva; os lotes n.º 68 a n.º70 são destinados a piscina e, o lote n.º 71 é destinado a cedência para equipamentos, relativo ao prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2534/19950214, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 4917, da união de freguesias de Tavira (Santa Maria e Santiago) e, ao prédio misto descrito na descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4038/20010511, e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 41579, e na matriz predial urbana sob os artigos n.º4415; n.º 6763; n.º7545; n.º7546, da união de freguesias de Tavira (Santa Maria e Santiago), requerido por **MORGADO NORA VELHA - PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, LDA.**, ao abrigo do artigo 22º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE).

O período de consulta pública decorrerá pelo prazo de 30 dias a contar da data de publicação em Diário da República, durante as horas normais de expediente, isto é das 9 horas às 16 horas, com marcação prévia.

Todos os interessados poderão apresentar, dentro do prazo indicado, reclamações, observações, sugestões, formuladas por escrito, dirigidas à Presidente da Câmara Municipal, devidamente fundamentadas, devendo constar a identificação, o endereço dos seus autores e a qualidade em que o fazem, podendo ser entregues em mão nos serviços, por correio para Município de Tavira, Praça da República, 8800-951 Tavira, ou por correio eletrónico para camara@cm-tavira.pt.

Paços do Concelho de Tavira aos 15 dias do mês de fevereiro de 2024.

A Presidente da Câmara Municipal,

(Ana Paula Fernandes Martins)