



Eurico Manuel Domingos da Palma, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Tavira, nos termos da alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro notifica, através do presente edital, **Álvaro Luís Mafra dos Reis**, titular do NIF 128748214, com última residência conhecida em Av. Dr. Eduardo Mansinho n.º 17, 2º esquerdo, em Tavira, de que:

1º A conduta reiterada de Álvaro Luís Mafra dos Reis, ao ocupar sem título a arrecadação da cobertura do prédio sito no Empreendimento Municipal Horta do Carmo - Fase III, Av.ª Dr. Eduardo Mansinho, n.º 17, freguesia de Tavira, que constitui espaço comum do prédio, viola os deveres respeitantes às áreas comuns, nos termos do n.º 1 e do n.º 2 do artigo 56.º do Regulamento do Regime de Acesso, Atribuição e Gestão do Parque Habitacional do Município de Tavira, pelo que é nossa intenção fixar o prazo de 30 dias, para o interessado repor o local no estado em que se encontrava anteriormente à ocupação, livre de bens e no devido estado de conservação.

2º No caso de incumprimento do determinado no ponto anterior, o Município de Tavira procederá pela desocupação coerciva do espaço, por meios próprios ou por recurso a terceiros, sendo os respetivos custos imputados ao interessado Álvaro Luís Mafra dos Reis, aplicando, com as necessárias adaptações, o disposto no artigo 49.º do referido regulamento.

3º Antes porém, em sede de **audiência prévia de interessados**, concedo **o prazo de 10 dias úteis**, para, por escrito, o interessado vir dizer o que lhe oferecer sobre o exposto e a intenção de ordenar a reposição da legalidade, nos termos do n.º 1 do artigo 121º do Decreto Lei 4/2015, de 7 de janeiro.

4º Mais se informa que, para quaisquer esclarecimentos sobre este assunto, poderá o interessado contactar a Divisão de Assuntos Sociais, através do n.º 281320589/530, ou dirigir-se ao Edifício Irene Rolo, sito na Rua da Liberdade n.º 62, Tavira, nos dias úteis, entre as 09:30h e as 16:30h.

Para constar se passou o presente Edital o qual será afixado nos Paços do Concelho, no site institucional da entidade, no local a intervencionar e na Junta de Freguesia respetiva.

Paços do Concelho,

O Vereador dos Assuntos Sociais , Desporto e Saúde



Digitally signed by EURICO
MANUEL DOMINGOS DA
PALMA
Date: 2025.05.06 15:53:38
+01:00

No âmbito das competências delegadas pelo despacho da Sra. Presidente da Câmara Municipal n.º 102/2023, de 15 de fevereiro.

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autografada.