

Abraça Requite Unipessoal Lda

Sítio da Estrada das Quatro Águas, 4, Quiosque 1
8800-602 Tavira

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Tavira

Assunto: Manifestação de Interesse na Continuidade de Exploração dos Quiosques/Bar n.º 1 e Quiosque/Bar n.º 2, localizados em Quatro Águas – Tavira

Tavira, 8 de Maio de 2026

Exmo. Senhor (a) Presidente,

A empresa Abraça Requite, Unipessoal Lda., pessoa coletiva n.º 514575093, com sede em Sítio da Estrada das Quatro Águas, 4, Quiosque n.º 1, 8800-602 em Tavira, representada por Hugo Miguel Rodrigues Cabrita, vem, ao abrigo do disposto no n.º 5 do artigo 21.º do Decreto-Lei n.º 226-A/2007, de 31 de maio, na sua atual redação, manifestar o seu interesse na continuidade da exploração dos Quiosques/Bar n.º 1 e Quiosque/Bar n.º 2, localizados em Quatro Águas – Tavira, cujos contratos vigentes terminam, respetivamente, em agosto de 2026 e outubro de 2027.

Neste contexto, e considerando que os contratos de exploração dos dois quiosques/Bar têm atualmente prazos distintos – terminando, respetivamente, em agosto de 2026 e outubro de 2027 – vimos igualmente propor que seja equacionada a possibilidade de harmonização das datas de término contratual, fazendo coincidir ambos os prazos. Esta uniformização permitiria uma gestão mais eficaz e integrada dos dois espaços, garantindo maior previsibilidade no planeamento de investimentos, contratação de recursos humanos e organização logística, além de facilitar o relacionamento institucional com os serviços da Câmara Municipal.

A proposta da Abraça Requite Unipessoal Lda, visa a valorização e continuidade do projeto existente, assente num conceito de espaços de convívio e lazer acessíveis, integrados numa zona privilegiada da cidade de Tavira, proporcionando um ambiente acolhedor tanto para residentes como para visitantes,

Pretendemos dar seguimento e aprofundar a utilização atual dos espaços, com as seguintes linhas de atuação:

- Criação e qualificação de áreas de esplanada e zona lounge, com um serviço orientado para o conforto e bem-estar dos clientes;
- Funcionamento durante todo o ano, promovendo a atividade contínua ao nível de cafeteria e snack-bar;
- Desenvolvimento de uma oferta diversificada, com enfoque na qualidade do serviço, na sustentabilidade e na valorização dos produtos locais;

- Combate à sazonalidade, criando dinâmicas que atraiam o público também fora da época alta;
- Criação de postos de trabalho estáveis e qualificados, contribuindo para o tecido económico e social do concelho.

Acreditamos que o trabalho desenvolvido até à data, com cumprimento rigoroso das obrigações contratuais e um historial de gestão responsável, constitui uma base sólida para a continuidade desta parceria com a autarquia, no sentido de valorizar o espaço público e promover o desenvolvimento local.

Estamos inteiramente disponíveis para colaborar com os serviços municipais no que respeita aos trâmites necessários para avaliação e eventual renovação dos direitos de exploração.

Pede Deferimento



Hugo Miguel Rodrigues Cabrita