



município
tavira

CÂMARA MUNICIPAL DE TAVIRA

(Mandato 2025-2029)

ATA N.º 12/2026

Reunião Ordinária Pública, de 17 de junho de 2026

Membros da Câmara Municipal que compareceram à reunião:

Presidência

ANA PAULA FERNANDES MARTINS

Vereadores

DINIS MANUEL DA PALMA FAÍSCA

EURICO MANUEL DOMINGOS DA PALMA

JORGE HUMBERTO MARTINS CORVO

SÓNIA JORGE COSTA PIRES

MARIA INÊS MENDONÇA FALEIRO

NARCISO DOS REIS MARTINS BARRADAS

Faltas justificadas:

Faltas Injustificadas:

--- No dia 17 de junho de 2026, no edifício Paços do Concelho, reuniu, pelas 09:30 horas, a Câmara Municipal de Tavira sob a Presidência de Ana Paula Fernandes Martins, Presidente da Câmara Municipal.-----

--- Declarada aberta a reunião pela Presidente da Câmara Municipal, foi lida a ata da reunião anterior, previamente facultada aos Senhores Vereadores, a qual foi aprovada por unanimidade. ----

--- A Vereadora Sonia Pires, não participou na votação da referida ata, por não ter estado presente nessa reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro. -----

--- Iniciado o período antes da ordem do dia, a Presidente da Câmara Municipal informou que se iria iniciar, no dia 01 de julho, o “Cenas de Rua” e que no Teatro Municipal António Pinheiro de Tavira não iria haver programação regular. -----

--- Informou também, que a empreitada da construção de habitação social em Cabanas de Tavira estava parada, pelo facto de se ter verificado um erro de projeto. -----

--- A Vereadora Maria Inês Faleiro usou da palavra referindo que no relatório geotécnico do Centro Coordenador de Transportes, evidencia o elevado estado de degradação do edifício, propondo algumas medidas de segurança, como por exemplo o encerramento do passadiço junto ao rio, pois pese embora o município tenha acautelado esta situação com a colocação de algumas baias, as mesmas não resolvem o propósito uma vez que são retiradas e facilmente ocorre a passagem. Em sua opinião deveria ser colocada uma solução fixa. Face ao descrito na conclusão do relatório questionou qual a estratégia ou ação que o município irá adotar, ao que a Presidente respondeu que teria sido indicada, em comunicação remetida a Comissão de Coordenação Regional do Algarve, uma nova localização para o Centro Coordenador de Transportes nos terrenos propriedade do Centro de Experimentação Agrária, tendo sido informada que a situação seria analisada no âmbito da apreciação do PDM, sendo que em sua opinião as infraestruturas a construir deveriam ser mais ligeiras e com uma zona de apoio e localizadas mais perto da estação de comboios.-----

--- A Vereadora Maria Inês Faleiro disse que considera que a atual localização não terá sido a mais adequada, poderia ter sido construído noutro local nas proximidades da estação dos comboios, na frente de rio seria sempre uma situação comprometedora, face ao seu uso e ao atual estado de degradação poderia equacionar-se essa situação, o que iria permitir também a renovação daquele local.-----

--- A Presidente disse que a nova localização seria nas proximidades da estação de comboios ainda existindo algum espaço disponível para esse efeito e que iria fundamentar e evidenciar com o

relatório geotécnico, tendo o atual edifício sido implementado naquele local, pelo facto de estar mais perto da cidade. -----

--- A Vereadora Maria Inês Faleiro alertou para pequenas intervenções que surgem no centro histórico, nomeadamente na substituição frequente das caixilharias de portas e janelas em madeira por alumínio, obras que estariam sujeitas a controlo municipal e que se encontram em desconformidade com o PUT.-----

--- Alertou também que, no edifício municipal sito na Rua D. Marcelino Franco tinham sido colocadas baias na frente do mesmo perfazendo um corredor de passagem, e que a mesma medida deveria ser implementada na Rua Guilherme Gomes Fernandes, face a degradação do imóvel, e que a situação é idêntica no edifício na Rua Almirante Cândido dos Reis, ao que a Presidente disse que estava a decorrer um procedimento de empreitada de conceção-construção para a contenção de fachadas nos dois edifícios municipais contemplando as duas ruas. -----

--- O Vereador Dinis Faísca usou da palavra para perguntar qual ponto de situação da construção do novo quartel para os Bombeiros Municipais, por ter tido conhecimento que existiriam valores destinados para a região com essa finalidade, ao que a Presidente respondeu que pretendia em breve lançar o concurso para o projeto, pois o mesmo constitui documento necessário para a instrução do processo de desafetação da parcela de terreno, bem como para indicar à Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural (DGADR) que no concelho não existem outras alternativas em termos de solo. -----

--- O Vereador Dinis Faísca perguntou também qual o ponto de situação da empreitada de ampliação do Lar de Cachopo, face ao informado pela Presidente em reunião anterior a situação seria preocupante sendo a disponibilização de verba necessária e urgente ao que a Presidente respondeu que não lhe tinha sido possível analisar o assunto e estava em falta alguma documentação.-----

--- O Vereador Dinis Faísca mencionou que constava no ponto informações, que o despacho n.º 656/2025, referente a empreitada de beneficiação das condições de acessibilidade em edifícios municipais, determinou a decisão de não adjudicação, datado de dezembro do ano transato, questionando o porquê de só ter sido remetido nesta data para conhecimento e quais são edifícios, tendo a Presidente respondido que se tratava de um lapso, pelo facto de não ter sido remetido para conhecimento do órgão, e o procedimento previa vários edifícios municipais. -----

--- O Vereador Jorge Corvo usou da palavra para sugerir que, uma vez que o concelho de Tavira está com uma dinâmica mais acentuada na área da agricultura e que no dia 28 de maio tinha sido comemorado o Dia Mundial da Agricultura, também se pudesse comemorar esse dia em Tavira, face à dinâmica económica atual. -----

--- Propôs ainda uma melhoria na publicitação dos editais originados pelos serviços da Câmara Municipal no site do município, no separador dos editais, pois trata-se de um documento de consulta pública, verificando-se que atualmente a sua publicação não é sequencial, se encontra feita de forma aleatória e não contém todos os documentos produzidos, ao que a Presidente respondeu que iria verificar a situação para que os mesmos fiquem disponíveis. -----

RELAÇÃO DE PROCEDIMENTOS AUTORIZADOS PELA PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL NO ÂMBITO DA COMPETÊNCIA DELEGADA -----

--- Para cumprimento do disposto no ponto III da proposta n.º 293/2025/CM, aprovada em reunião de 31 de outubro de 2025, o órgão executivo tomou conhecimento do mapa, contendo as decisões proferidas no âmbito da delegação ou subdelegação de competências, que se anexa a esta ata como documento número um e dela faz parte integrante. -----

PROPOSTA N.º 154/2026/CM - CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE APÓLICES DE SEGUROS - RELATÓRIO PRELIMINAR -----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Concurso público para aquisição de apólices de seguros - Relatório preliminar, que se anexa a esta como documento número dois e dela faz parte integrante.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 155/2026/CM - 14-EMP/25 - ESTABILIZAÇÃO DE TALUDES E REFORÇO ESTRUTURAL DE TÚNEL - RETIFICAÇÃO DE ERRO DE CÁLCULO-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a 14-Emp/25 - Estabilização de Taludes e Reforço Estrutural de Túnel - Retificação de erro de cálculo, que se anexa a esta como documento número três e dela faz parte integrante.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma. -----

PROPOSTA N.º 156/2026/CM - C/2025/28 - MAJESTIC SKILL UNIPESSOAL, LDA - RUA JOSÉ PIRES PADINHA, N.ºS 146, 148, 148E, 150, 152, 154 E 156 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE TAVIRA (SANTA MARIA E SANTIAGO) - DISPENSA DA DOTAÇÃO DE UM LUGAR DE ESTACIONAMENTO, NOS TERMOS DAS ALÍNEAS B) E E) DO N.º 4 DO ARTIGO 61.º DO REGULAMENTO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE TAVIRA-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a C/2025/28 - Majestic Skill Unipessoal, Lda - Rua José Pires Padinha, n.ºs 146, 148, 148E, 150, 152, 154 e 156 - União das Freguesias de Tavira (Santa Maria e Santiago) - Dispensa da dotação de um lugar de estacionamento, nos termos das alíneas b) e e) do n.º 4 do artigo 61.º do regulamento do Plano de Urbanização de Tavira, que se anexa a esta como documento número quatro e dela faz parte integrante. -----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 157/2026/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO À FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA LUZ DE TAVIRA NO ÂMBITO DAS COMEMORAÇÕES DA FESTA RELIGIOSA DA NOSSA SENHORA DO LIVRAMENTO (11 DE JULHO DE 2026)-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio à Fábrica da Igreja Paroquial da Luz de Tavira no âmbito das comemorações da Festa Religiosa da Nossa Senhora do Livramento (11 de julho de 2026), que se anexa a esta como documento número cinco e dela faz parte integrante.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 158/2026/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO PARA SUBSTITUIÇÃO DO PAVIMENTO INTERIOR DO JARDIM DE INFÂNCIA DA LUZ DE TAVIRA | CASA DO POVO DA LUZ DE TAVIRA-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio financeiro para substituição do pavimento interior do Jardim de Infância da Luz de Tavira | Casa do Povo da Luz de Tavira, que se anexa a esta como documento número seis e dela faz parte integrante.-----

--- O Vereador Narciso Barradas declarou-se impedido de participar na discussão e votação da presente proposta, ao abrigo do n.º 6 do artigo 55.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com a alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro, por pertencer aos órgãos sociais da Casa do Povo da Luz de Tavira.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos presentes aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 159/ 2026/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO NO ÂMBITO DO RMAAD À ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA TAVIRA PRAIA PARA A REALIZAÇÃO DO EVENTO "ETAPA DO CAMPEONATO NACIONAL DE FUTEBOL DE PRAIA" - 14 DE JUNHO DE 2026 – RATIFICAÇÃO-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio no âmbito do RMAAD à Associação Desportiva Tavira Praia para a realização do evento "Etapa do Campeonato Nacional de Futebol de Praia" - 14 de junho de 2026 – Ratificação, que se anexa a esta como documento número sete e dela faz parte integrante.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 160/2026/CM - ATRIBUIÇÃO DE APOIO NO ÂMBITO DO RMAAD AO CLUBE DE CICLISMO DE TAVIRA PARA A REALIZAÇÃO DO EVENTO "FESTIVAL ESCOLINHAS - ENGENHEIRO BRITO DA MANA" - 21 DE JUNHO DE 2026-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de apoio no âmbito do RMAAD ao Clube de Ciclismo de Tavira para a realização do evento "Festival Escolinhas - Engenheiro Brito da Mana" - 21 de junho de 2026, que se anexa a esta como documento número oito e dela faz parte integrante.-----

--- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma.-----

PROPOSTA N.º 161/ 2026/CM - ATRIBUIÇÃO DE MEDALHAS MUNICIPAIS DE MÉRITO E DE BONS SERVIÇOS E DEDICAÇÃO - ALTERAÇÃO À PROPOSTA N.º 148/2026/CM-----

--- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Atribuição de Medalhas Municipais de Mérito e de Bons Serviços e Dedicção - alteração à Proposta n.º 148/2026/CM, que se anexa a esta como documento número nove e dela faz parte integrante.-----

Ponto n.º3 -----

Colocando o assunto à discussão e distribuídos os boletins de voto apurou-se o seguinte resultado:

Medalha Municipal de Mérito – Grau Prata: -----

--- Ana Cristina Viegas da Silva – sete votos a favor; -----

--- Ângelo Filipe Silva Pereira – sete votos a favor; -----

--- António Manuel Alves Correia Daniel – sete votos a favor; -----

--- Carla Patrícia Maié Martins - sete votos a favor; -----

--- Eugénio Antunes Neves Gaspar - sete votos a favor;-----

--- Henrique Carvalho dos Santos – sete votos a favor; -----

--- José Liberto Graça - sete votos a favor; -----

--- José Mateus Domingos Costa - sete votos a favor; -----

--- Jorge Francisco da Silva - sete votos a favor; -----

--- Manuel Santos Janeiro - sete votos a favor; -----

--- Manuel Cirilo Gomes Estrela - sete votos a favor; -----

--- Leandro Livramento Andrade – sete votos a favor; -----

--- Sidónio Manuel Gonçalves Barão – sete votos a favor; -----

--- Carlos Lourenço Reis José – sete votos a favor; -----

Medalha Municipal de Mérito - Grau Cobre: -----

- Associação Guias de Portugal – sete votos a favor; -----
- GATO – Grupo Ajuda Toxicodependentes – sete votos a favor; -----
- Grupo Veteranos de Tavira – sete votos a favor; -----
- Pedro Manuel do Nascimento – sete votos a favor; -----
- Fernanda Lavrador Guerra Lopes - sete votos a favor; -----
- Após apreciação da referida proposta, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a mesma, tendo-se votado através de escrutínio secreto para a distinção de cidadãos e associações de reconhecido mérito, nos termos do número 3 do artigo 55.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

PROPOSTA N.º 162/ 2026/CM - CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE APÓLICES DE SEGUROS - ENCARGOS PLURIANUAIS -----

- A Presidente apresentou a proposta em apreço, referente a Concurso público para aquisição de apólices de seguros - Encargos plurianuais, que se anexa a esta como documento número dez e dela faz parte integrante.-----
- O Vereador Jorge Corvo declarou-se impedido de participar na discussão e votação da presente proposta, ao abrigo do n.º 6 do artigo 55.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com a alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro, por exercer funções na área dos seguros. -----
- Após apreciação, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos presentes aprovar a mesma. -----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO NOS, TERMOS DO N.º1 DO ARTIGO 16.º DO REGIMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL -----

- Não se verificou a existência de público para intervir.-----

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS ANEXOS A ESTA ATA -----

DOCUMENTO 1 - Relação de procedimentos autorizados pela Presidente da Câmara Municipal, no âmbito das competências delegadas; -----

DOCUMENTO 2 - Proposta n.º 154/2026/CM - Concurso público para aquisição de apólices de seguros - Relatório preliminar; -----

DOCUMENTO 3 - Proposta n.º 155/2026/CM - 14-Emp/25 - Estabilização de Taludes e Reforço Estrutural de Túnel - Retificação de erro de cálculo; -----

DOCUMENTO 4 - Proposta n.º 156/2026/CM - C/2025/28 - Majestic Skill Unipessoal, Lda - Rua José Pires Padinha, n.ºs 146, 148, 148E, 150, 152, 154 e 156 - União das Freguesias de Tavira (Santa Maria

e Santiago) - Dispensa da dotação de um lugar de estacionamento, nos termos das alíneas b) e e) do n.º 4 do artigo 61.º do regulamento do Plano de Urbanização de Tavira;-----

DOCUMENTO 5 - Proposta n.º 157/2026/CM - Atribuição de apoio à Fábrica da Igreja Paroquial da Luz de Tavira no âmbito das comemorações da Festa Religiosa da Nossa Senhora do Livramento (11 de julho de 2026); -----

DOCUMENTO 6 - Proposta n.º 158/2026/CM - Atribuição de apoio financeiro para substituição do pavimento interior do Jardim de Infância da Luz de Tavira | Casa do Povo da Luz de Tavira; -----

DOCUMENTO 7 - Proposta n.º 159/ 2026/CM - Atribuição de apoio no âmbito do RMAAD à Associação Desportiva Tavira Praia para a realização do evento "Etapa do Campeonato Nacional de Futebol de Praia" - 14 de junho de 2026 - Ratificação; -----

DOCUMENTO 8 - Proposta n.º 160/2026/CM - Atribuição de apoio no âmbito do RMAAD ao Clube de Ciclismo de Tavira para a realização do evento "Festival Escolinhas - Engenheiro Brito da Mana" - 21 de junho de 2026; -----

DOCUMENTO 9 - Proposta n.º 161/ 2026/CM - Atribuição de Medalhas Municipais de Mérito e de Bons Serviços e Dedicação - aditamento à Proposta n.º 148/2026/CM; -----

DOCUMENTO 10 - Proposta n.º 162/ 2026/CM - Concurso público para aquisição de apólices de seguros - Encargos plurianuais;-----

DOCUMENTO 11 – Ata em minuta.-----

FINANÇAS MUNICIPAIS -----

Foram presentes os seguintes dados financeiros, respeitante ao dia 16 de junho de 2026: -----

Balancete

Saldo – 23.871.923,32€

Em cofre – 9334,03€

Instituições bancárias - 23.862.589,29€

ASSISTIRAM À REUNIÃO

--- Maria Noélia da Conceição Pereira, Diretora do Departamento de Administração Geral; -----

--- Sandrina Maria Martins Gonçalves, Coordenadora Técnica. -----

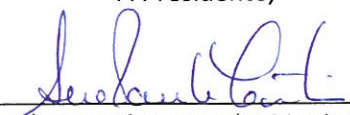
ENCERRAMENTO-----

--- Finalmente e não havendo mais nada a tratar, a Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, quando eram 11:00 horas. -----

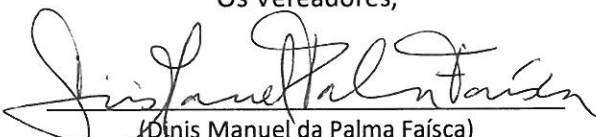
--- Para constar e legais efeitos se lavrou a presente ata cujos textos das deliberações na mesma mencionados foram aprovados em minuta, nos termos do disposto no n.º 3 e para efeitos do

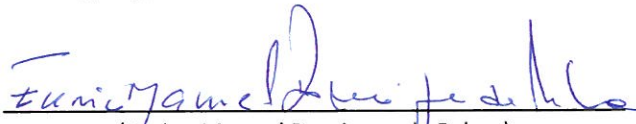
preceituado no n.º 4 do artigo 57.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual depois de lida e aprovada vai ser assinada pela Presidente da Câmara Municipal e Vereadores presentes, e por mim, Maria Noélia da Conceição Pereira, Diretora do Departamento de Administração Geral, que secretariei a reunião.-----

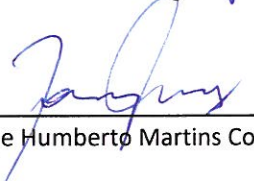
A Presidente,


(Ana Paula Fernandes Martins)

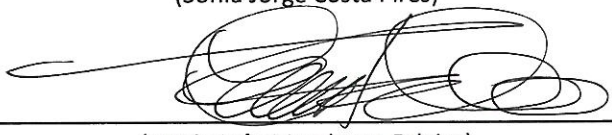
Os Vereadores,


(Dinis Manuel da Palma Faísca)


(Eurico Manuel Domingos da Palma)


(Jorge Humberto Martins Corvo)


(Sónia Jorge Costa Pires)


(Maria Inês Mendonça Faleiro)


(Narciso dos Reis Martins Barradas)

A Diretora do Departamento de Administração Geral,


(Maria Noélia da Conceição Pereira)